

ELADÓ CSALÁDI HÁZ a Kossuthvárosban!



Irányár:

59 900 000 Ft

907 576 Ft/m²

164 096 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 30 347 4613
 E-mail: eszter.monus@h36.hu

Leírás:

ELADÓ egy teljesen felújított 66 m²-es családi ház Kiskunfélegyházán a Kossuthvárosban csendes kertvárosi környezetben, 355 m²-es telken.

A lakóingatlan 2 szoba, étkező, konyha fürdőszoba, WC és egy tágas előszoba helyiségekből áll.

Az ingatlan teljes esztétikai és műszaki felújításon esett át az elmúlt években.

Főbb jellemzők:

- vezetékcseré
- burkolatcsere
- nyílászárócsere
- tetőcsere
- fűtőkorszerűsítés
- klíma
- riasztó
- elektromos kapu
- kerti sütőgető
- 28 m²-es fűthető garázs, szerelőaknával

Amennyiben a hirdetés felkeltette a figyelmét keressen bizalommal. Szolgáltatásaink ingatlant kereső ügyfeleink részére mindig díjmentesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájolás lakóingatlanlál: NY

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: F

Alapterület: 66 m²

Telek területe: 355 m²

Erkély: nem

Erkélyek területe: 0 m²

Terasz(ok) területe: 0 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1986

Felújítás éve: 2018

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Saját tároló mérete: 10m²

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 38 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10.000 Ft/hó

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Kerti sütőgető/szaletli

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Kossuthváros | Eladó - Ház

ELADÓ CSALÁDI HÁZ a Kossuthvárosban!

Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 30 347 4613
 E-mail: eszter.monus@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	12 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	11 nm	Laminált padló	Alap
Étkező	14 nm	Járólap	Alap
Konyha	9 nm	Laminált padló	Alap
Előszoba	10 nm	Laminált padló	Alap
Fürdőszoba	8 nm	Járólap	Alap
WC	2 nm	Járólap	Alap