

## Ahol már nem kell, hogy a felújítás miatt a feje fájjon!



Irányár:

52 500 000 Ft

954 545 Ft/m<sup>2</sup>

144 294 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.05

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét - Széchenyivárosban, 2. emeleti, 55 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás felújított lakás eladó!**

## Jellemzők:

- 2 külön nyíló szoba
- klíma
- cserélt bejárati ajtó
- cserélt műanyag ablakok, redőnnel és szúnyoghálós
- cserélt víz és villany vezetékek
- cserélt igényes burkolatok
- felújított fürdő és WC
- cserélt konyhabútor beépített gépekkel
- azonnal költözhető
- per és tehermentes
- a képen szereplő bútorok a vétel ár részét képezik

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Ha az ingatlan vásárláshoz, meglévő ingatlan eladása szükséges, keressen nyugodtan, állók rendelkezésére!**

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Társasházban lévő em. száma:** 10**Emelet:** 2**Alapterület:** 55 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1974**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálós ellátva, Redőnyökkel ellátva**Lift:** Van**Épületben lakások száma:** 30 db**Közös helyiség:** Van**Közös költség:** 17500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 20.000 Ft**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**52 500 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Ahol már nem kell, hogy a felújítás miatt a feje fájjon!**

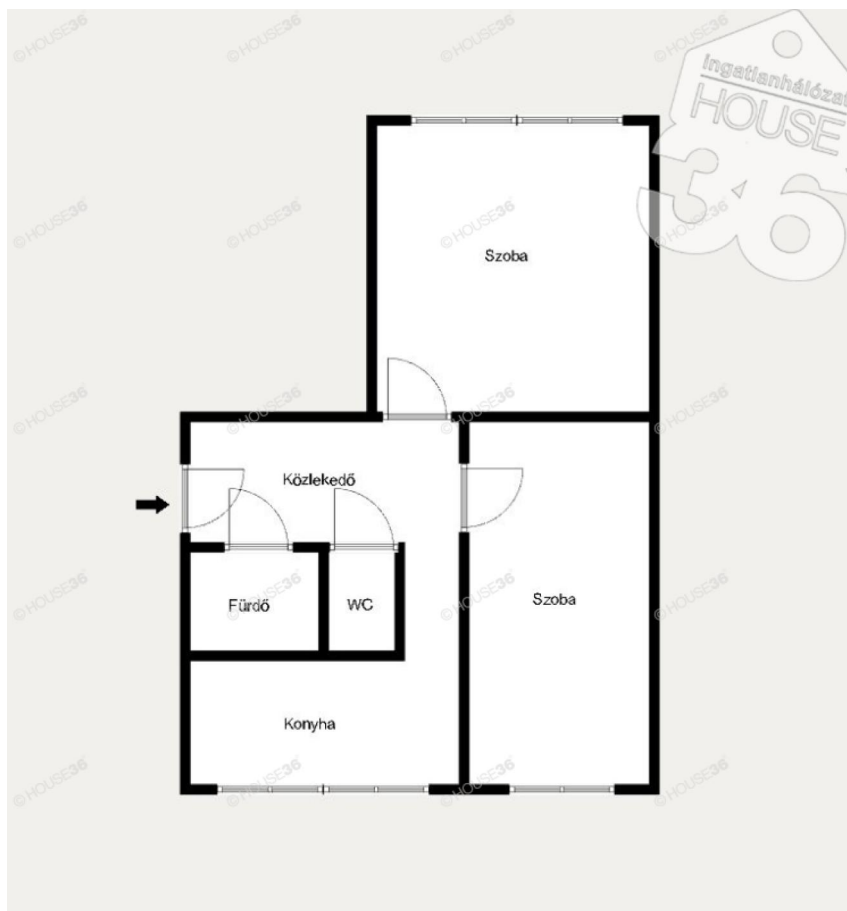
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz