

Ballószögön, újszerű családi ház eladó!



Irányár:

64 900 000 Ft

1 158 929 Ft/m²

178 375 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.05

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Csak a HOUSE36 kínálatában

Ballószög csendes utcájában ELADÓ, újszerű 56 m²-es, nappali + 1 szobás családi ház, 803 m²-es telken!

Jellemzők:

- nappali + 1 szoba
- nettó 56 m²-es lakótér
- 803 m²-es telek
- 2020-as építés
- 30-as Porotherm téglafal + 15 cm homlokzati szigetelés
- 20 cm födémszigetelés
- kondenzációs kazán, padlófűtés
- fa nyílászárók, redőnnel, szúnyoghálós
- téglaválaszfalak
- garázs
- 30 m²-es fedett terasz
- klíma

Az irányár a teljes bútortartalmat tartalmazza.

Hívjon, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink számára ingyenesek! Figyelem, a fenti adatok tájékoztató jellegűek, ezért felelősséget nem vállalunk! Az ingatlan kizárólag csak értékesítővel tekinthető meg, forduljon hozzám bizalommal.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Energetikai besorolás: B

Alapterület: 56 m²Telek területe: 803 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 30 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2020

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálós ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

64 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház**Ballószögön, újszerű családi ház eladó!**

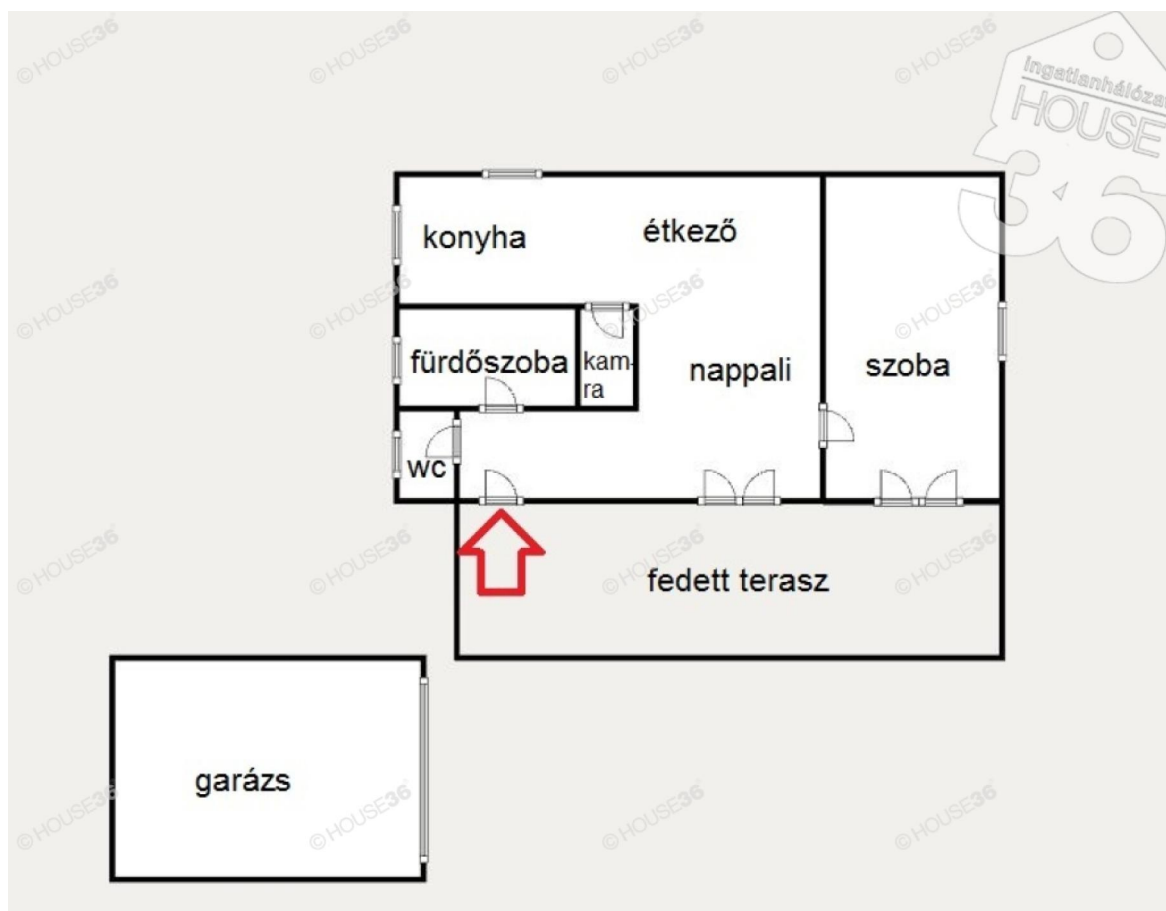
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz