2700 m2-es telek gazdasági épülettel, műhelyekkel eladó Kecskeméten!



Irányár:

24 900 000 Ft

1 131 818 Ft/m²

68 572 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő
Tel.:+36 70 649 7985
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu

Leírás:

Eladó egy 2700 m2-es osztott telekterületen található gazdasági épület, amely kiváló lehetőség lehet telephely kialakítására, műhelynek, hobbi célra vagy akár saját lakhatás megvalósítására is.

Az ingatlan főbb jellemzői:

• 2700 m2-es osztott telekrész
• 22 m2-es gazdasági épület
• 2 szoba, főzőfülke, terasz
• 24 m2-es pince az épület alatt
• 3 melléképület
• 2 műhely szerelőaknával
• külön tárolóhelyiség
• további nagyobb használható terület a telek mellett (autópálya védősáv)
• vegyes falazat, beton alap
• cseréptető
• fa nyílászárók redőnnyel
• felújítást igénylő állapot

Az ingatlan jelenlegi állapotában is sokféleképpen hasznosítható, legyen szó vállalkozási célról, telephely kialakításáról, barkácsolásról, hobbi célú használatról vagy akár egy saját elképzelés szerinti otthon kialakításáról. A megközelítés kedvező, aszfaltos út körülbelül 1 km-re található. Az ingatlan per- és tehermentes, azonban a termőföld jelleg miatt kifüggesztési eljárás szükséges.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 22 m2
Telek területe: 2700 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 3 m2
Szobák száma: 2 db
Építés éve: 1981
Pince van: Van
Pince területe: 24 m2
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 0 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 3 db
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m
Buszmegálló távolsága kb: 700 m
Bolt távolsága kb: 4000 m
Iskola/óvoda távolsága: 4000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

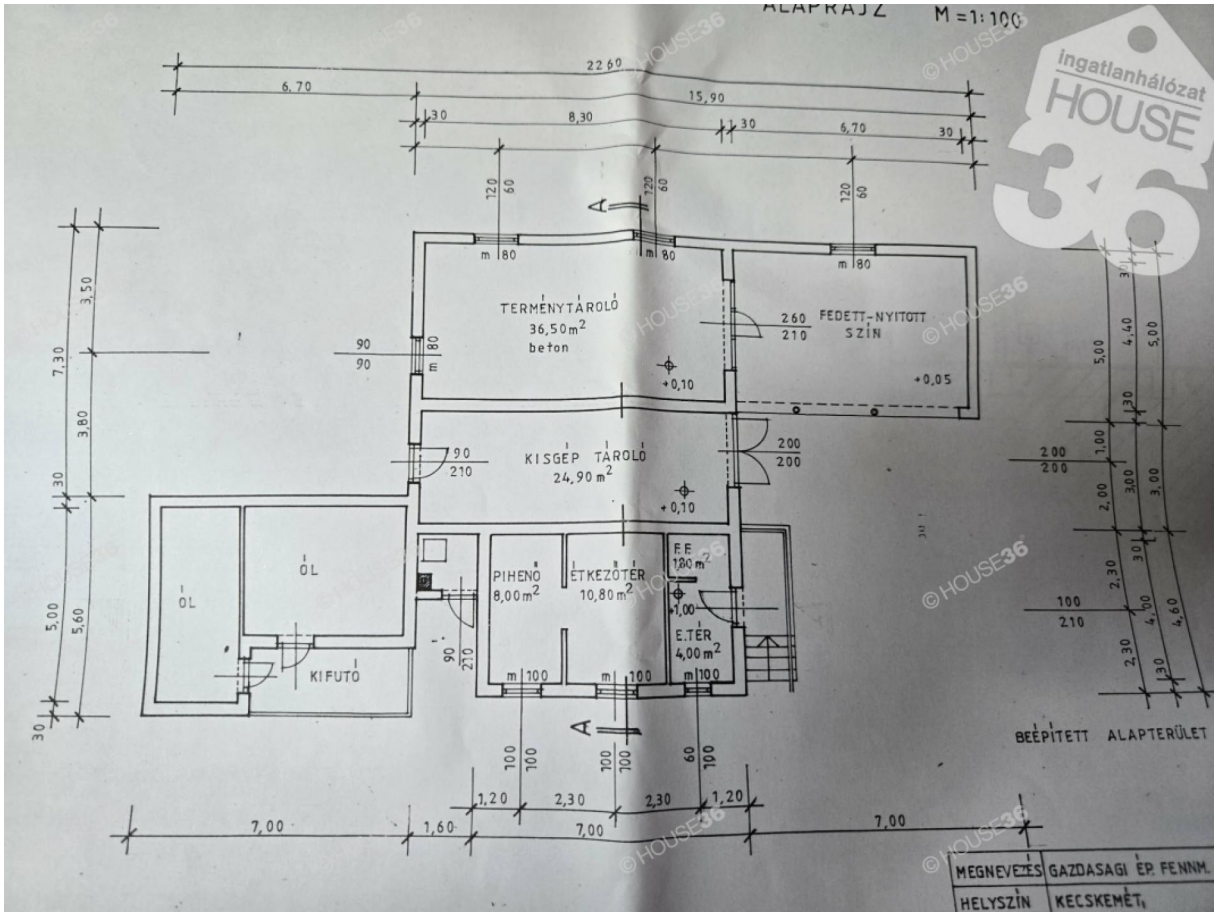
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 900 000 Ft | Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház

2700 m2-es telek gazdasági épülettel, műhelyekkel eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!