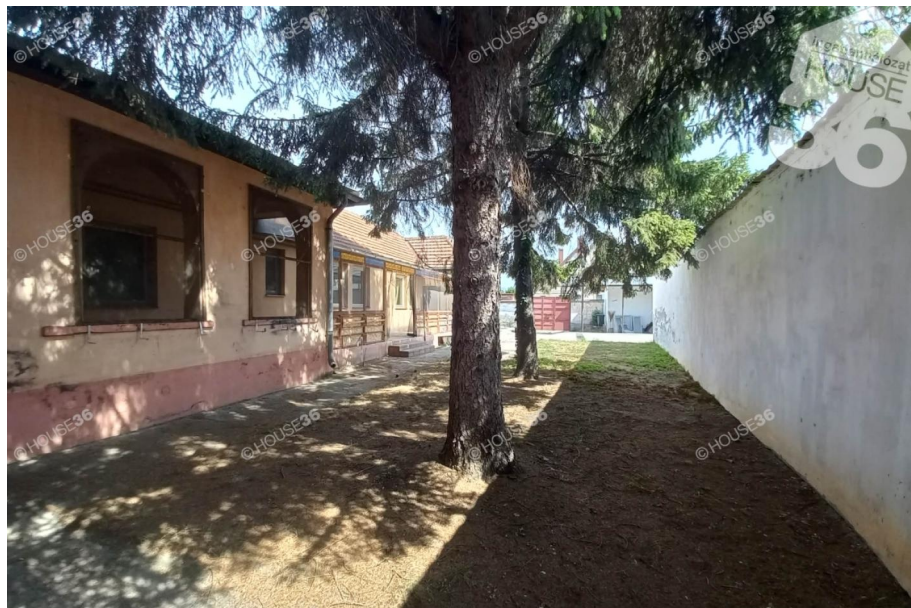


Kétrendbeli családi ház eladó Kecskeméten!



Irányár:

62 000 000 Ft

335 135 Ft/m²

171 579 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

KECSKEMÉTEN A RÁKOCZIVÁROSBAN, BELVÁROS SZÉLÉN,
 185 m²-es, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT, KÉTRENDBELI
 CSALÁDI HÁZ ELADÓ, 706 m²-es ÖNÁLLÓ TELKEN!

**Tökéletes lehetőség egy vállalkozásnak, vagy
 kétgeneráció részére, vagy kiadásra! Jöjjön nézze
 meg!**

1. HÁZRÉS: 111 m², 3 szoba, 1 étkező, 1 konyha, 1 kamra, 1 fürdőszoba 2 tusolóval és WC-vel,
 2. HÁZRÉS: 74 m², 2 szoba, 1 előszoba, 1 konyha, 1 fürdő tusolóval és WC-vel.
- 25 m² terasz,

2015-ben felújításon esett át,
 -vezetékcsere,
 -tetőcsere, csatornával ellátva,
 -fűtés korszerűsítés (Ariston combi kazán)
 - 2 klíma
 1 udvari tároló,
 2 autónak fedett beálló,
 5 autónak kialakított parkoló, de ezen kívül még 3 autó
 elfér.

Energetikai tanúsítvány: H

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
 A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
 Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 185 m²

Telek területe: 706 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 25 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1926

Felújítás éve: 2015

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 0 m

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 40 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

62 000 000 Ft

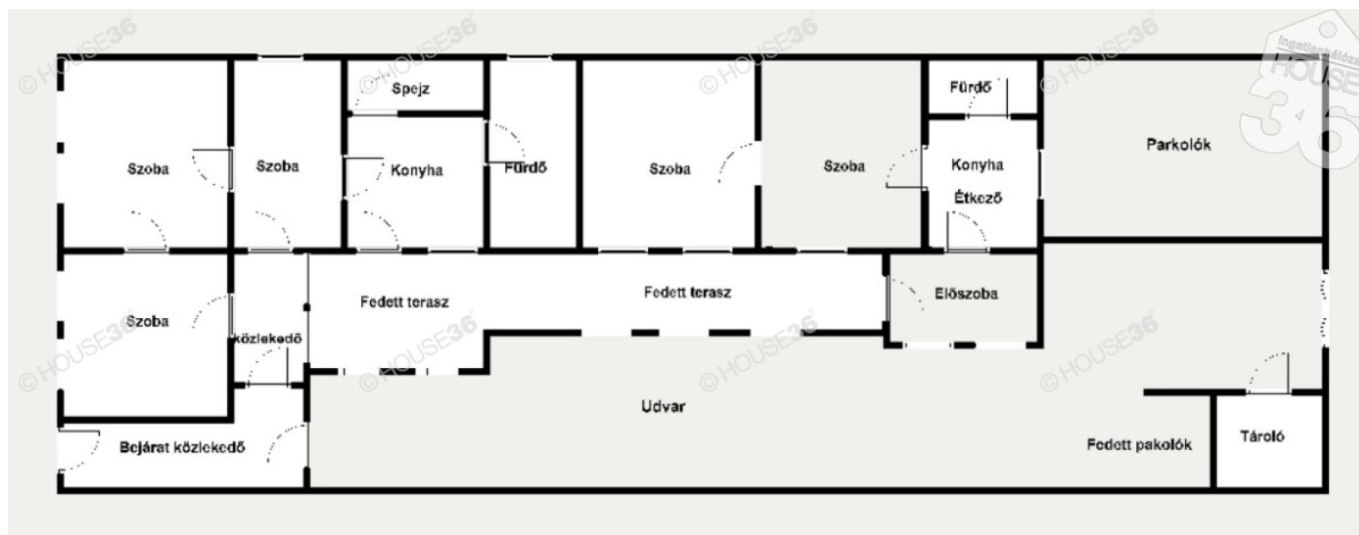
Kecskemét

Eladó - Ház

Kétrendbeli családi ház eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 421 1201
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz