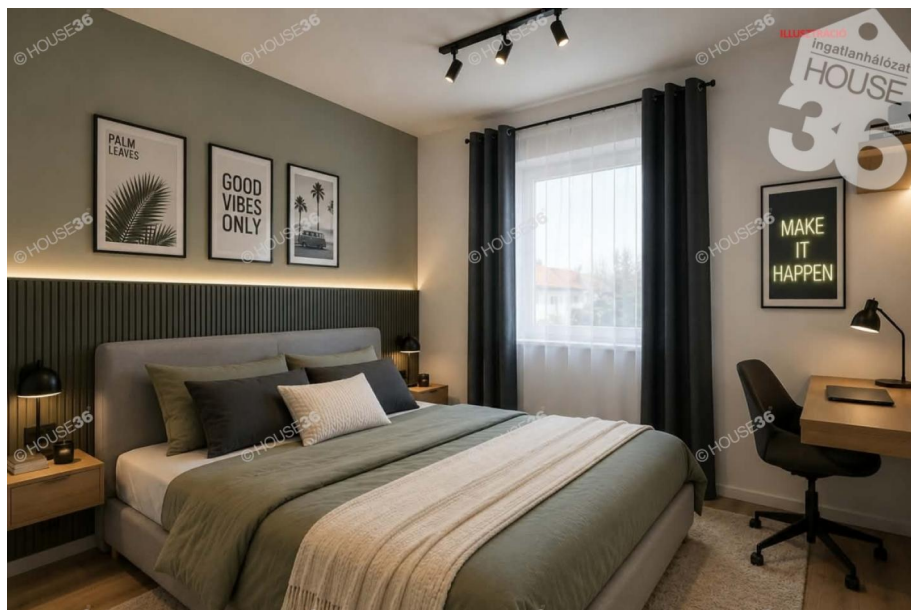


Nappali + 3 szobás önálló családi ház eladó Helvéción 2026-os építéssel!



Irányár:

74 400 000 Ft

930 000 Ft/m²

205 111 EUR

MNB köz. ár. 2026.07.24

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tormási Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Egy hely, ahol nem kell kompromisszumot kötnie!

Alakítsa saját igényeire az új otthonát!

Képzelve el, hogy nem csak házat vesz... hanem a saját elképzelései szerint alakítja az otthonát...

Kecskemét kedvelt részén, Helvéción, nappali + 3 szobás, 80 m²-es TÉGLA építésű családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

- Nettó 80 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez **(alaprajz és négyzetméter módosítható egyedi igények alapján)**

- 600 m²-es telekrész

- téglalap építési mód

- 15 cm-es hőszigetelés - energiahatékony otthon, alacsony fenntartási költségek

- hőszivattyús padlófűtéssel

- A+ energetika

- Prémium minőségű műanyag nyílászárók

- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m²-ig választható

- Fedett gépkocsibeálló (+3.000.000.-Ft)

- idő-és árgarancia

- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre, CSOK Plusz-ra!

- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Nem csak házat, otthont segítünk találni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 80 m²

Telek területe: 600 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 800 m

Iskola/óvoda távolsága: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

74 400 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház**Nappali + 3 szobás önálló családi ház
eladó Helvécián 2026-os építéssel!**

Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 70 649 7985
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 80 nm, 3 szoba + nappali, de igény szerint alakítható.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz