Kis házikó gyönyörű kerttel, kevesebbért mint egy lakás ára!



Irányár:

13 900 000 Ft

308 889 Ft/m²

37 999 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza külterületén, pár percre a Tesco Áruháztól, **Selymesben,** jó minőségű rövid földúton megközelíthető, csendes helyen, **772 m2-es telken, kb.45 m2-es, 2 szinten 3 szobás**, vegyes falazatú kis ház, gazdasági épület, gyönyörű, gondozott kerttel eladó! Az ingatlant jelenleg hétvégi háznak (2. ingatlannak) használják, **fürdőszoba nincs benne,de kialakítható! NEM KIFÜGGESZTÉSES! Téliesítve!**

Egyéb tudnivalók:

-gyönyörű, gondozott kert 2 db. fúrt kúttal
- 2 szinten 3 szoba+ fedett terasz
-pinceszinten konyha
-egyedi konvektoros gázfűtés
-új inverteres klíma (hűtés/fűtésre)
-riasztó
-tárolók, fészerek
-2 wc
-vegyes falazat (teljesen száraz)
-kis kerti tó

Kiváló hétvégi háznak, de akár állandó lakhatásra is!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Héra/konvektor, Klíma
Ingatlan állapota	Átlagos
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület	45 m2
Telek területe	772 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Pince van	Van
Pince területe	15 m2
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa
Extrák	Klíma, Riasztó
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	50 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

13 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház

Kis házikó gyönyörű kerttel, kevesebbért mint egy lakás ára!



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!