

Kis házikó gyönyörű kerttel, kevesebbért mint egy lakás ára!



Irányár:

17 900 000 Ft

397 778 Ft/m²

49 536 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.29

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza külterületén, pár percre a Tesco Áruházától, **Selymesben**, jó minőségű rövid földúton megközelíthető, csendes helyen, **772 m²-es telken, kb.45 m²-es, 2 szinten 3 szobás**, vegyes falazatú kis ház, gazdasági épület, gyönyörű, gondozott kerttel eladó! Az ingatlant jelenleg hétvégi háznak (2. ingatlannak) használják, **fürdőszoba nincs benne, de kialakítható! NEM KIFÜGGESZTÉSES! Téliésítve!**

Egyéb tudnivalók:

- gyönyörű, gondozott kert 2 db. fűrt kúttal
- 2 szinten 3 szoba+ fedett terasz
- pincszinten konyha
- egyedi konvektoros gázfűtés
- új inverteres klíma (hűtés/fűtésre)
- riasztó
- tárolók, fészerek
- 2 wc
- vegyes falazat (teljesen száraz)
- kis kerti tó

Kiváló hétvégi háznak, de akár állandó lakhatásra is!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma

Ingtalan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 45 m²

Telek területe: 772 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Pince van: Van

Pince területe: 15 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Extrák: Klíma, Riasztó

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Ingtalan tulajdoni helyzete: Saját

17 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház**Kis házikó gyönyörű kerttel, kevesebért mint egy lakás ára!**

Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz