

## Eladó építési telek a Kiskertvárosban!



Irányár:

**27 900 000 Ft**

38 804 Ft/m<sup>2</sup>

77 042 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.25

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobby sor | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
 Vezető értékesítő ★★  
 Tel.: +36 30 724 8695  
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét egyik kedvelt városrészében, a folyamatosan fejlődő Kiskertvárosban belterületi építési telek ELADÓ aszfaltozott utcában!

Jellemzői:

- Belterületi kivett beépítetlen terület
- Telek mérete: 719 m<sup>2</sup>
- Beépíthetőség: 30%
- Beépítési mód: kialakult (az aktuális jogszabályoknak megfelelően)
- Megengedett legnagyobb épületmagasság: 5,5 m
- Közművek: villany, fűtő kút - városi víz, gáz, csatorna a telek előtt (bekötése folyamatban)
- Aszfaltozott utcában
- Bekerített terület

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

### Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Lakóövezeti

**Közművek:** Villany, Fűtő kút

**Telek területe:** 719 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Igen

**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m

**Közüvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**Elhelyezkedés:** lakóövezeti

**Beépíthetőségi százalék:** 30 %

**Beépítési mód:** szabadon álló

**Bekerített-e a terület:** igen

**Közművek hol található:** ---

**Összközműves:** nem

**Elbontandó felépítmények a telken:** ---

**Külterületi:** nem

**TRT rendeltetési zóna:** Lke

**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** belter.kivett beépítetlen terület

**27 900 000 Ft** | Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Telek

**Eladó építési telek a Kiskertvárosban!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: katalin.oltai@h36.hu