BELVÁROSI, 3 SZOBÁS, TERASZOS, ELSŐ EMELETI LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

62 900 000 Ft

1 103 509 Ft/m²

172 385 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Bajusz Sándor
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 198 7762**
E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, nappali + 2 szobás, belső teraszos első emeleti szép lakás eladó!

Főbb jellemzők:
- 57 m2 hasznos alapterület
- Nappali + 2 szoba
- Első emelet
- 15 m2-es nagy belső terasz
- Közös tároló
- Klíma
- 10 cm-es hőszigetelés
- 2003 -as építés, 2025-ben részleges felújítás történt: burkolat csere, új konyhabútor és festés
- Műanyag, redőnyös ablakok
- Rendkívül jó lokáció, körúton belüli elhelyezkedés, üzletek, éttermek, szolgáltatók néhány 100 méteren belül
- ID: 3621977

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adtok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: NY
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Társasházban lévő em. száma: 3
Emelet: 1
Alapterület: 57 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2003
Felújítás éve: 2025
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db
Közös költség: 14000/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 3000 Ft / Hó
Extrák: Klíma
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

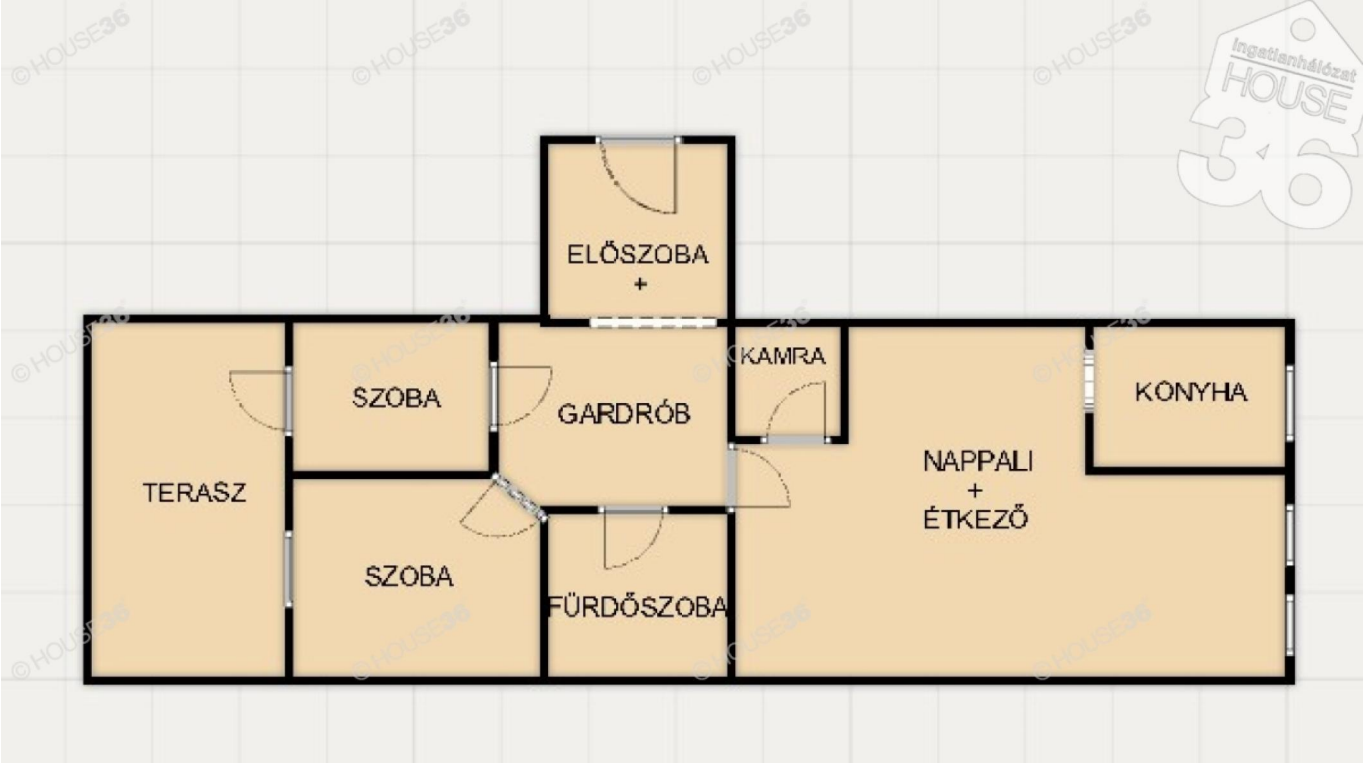
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

62 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

BELVÁROSI, 3 SZOBÁS, TERASZOS, ELSŐ EMELETI LAKÁS ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Bajusz Sándor
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 198 7762**
E-mail: sandor.bajusz@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!