

Azonnal költözhető - Téglá építésű lakás a Széchenyivárosban!



Irányár:

44 990 000 Ft

818 000 Ft/m²

123 545 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten eladó egy azonnal költözhető lakás, a sokak által kedvelt Széchenyiváros parkosított részén, ahol mindig van parkolóhely az autóknak.

Jellemzői:

- téglá építésű
- földszint
- lakótér: 55 m²
- 2 szoba, étkező, konyha, fürdőszoba, külön mosdó
- cserélt műanyag nyílászárók redőnnel
- cserélt bejárati ajtó biztonsági zárral
- tisztasági festés
- cserélt bojler (okos bojler)
- részben cserélt villanyvezetékek
- burkolatok: faparketta és hideg burkolatok
- szigetelt társasház
- kiváló lokáció

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: földszint

Alapterület: 55 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1971

Felújítás éve: 2023

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Közös költség: 7500/hó

Egyéb extrák: okos boyler, biztonsági zárok a cserélt bejárati ajtón

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közüvilágítás: Van

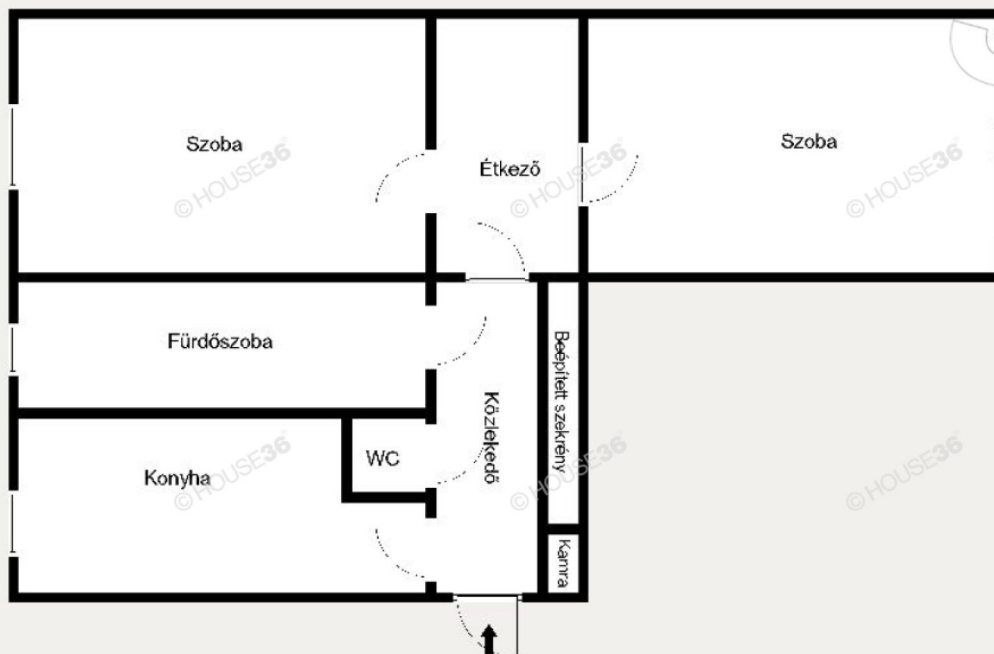
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 990 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Azonnal költözhető - Téglá építésű lakás a Széchenyivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Az alaprajz tájékoztató jellegű!



Alaprajz