

Homokbányán igényesen felújított lakás eladó!



Irányár:

58 500 000 Ft

1 147 059 Ft/m²

160 644 EUR

MNB köz. ár. 2026.07.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Nyitrai Tünde

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7983

E-mail: tunde.nyitrai@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskemét közkedvelt városrészén, szépen parkosított, zárt udvarban lévő, szigetelt, napelemmel ellátott társasházban, igényesen felújított földszinti lakás! Jellemzők:

- 51 m² lakótér
- panel építési mód
- 2 szoba
- földszint
- tömbfűtés egyedi mérővel
- közös tároló
- napelem
- klíma
- 2010-ben felújított

Parkolási lehetőség utcán, illetve a zárt udvarban lévő saját parkoló helyen.

Az ár tartalmazza a teljes berendezést!

Ajánlom mindazoknak, akik csendes, biztonságos környezetben, jó szomszédok társaságában szeretnék megtalálni a megfelelő otthont!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: földszint

Alapterület: 51 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1965

Felújítás éve: 2010

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 30 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 15000/hó

Extrák: Klíma, Napkollektor

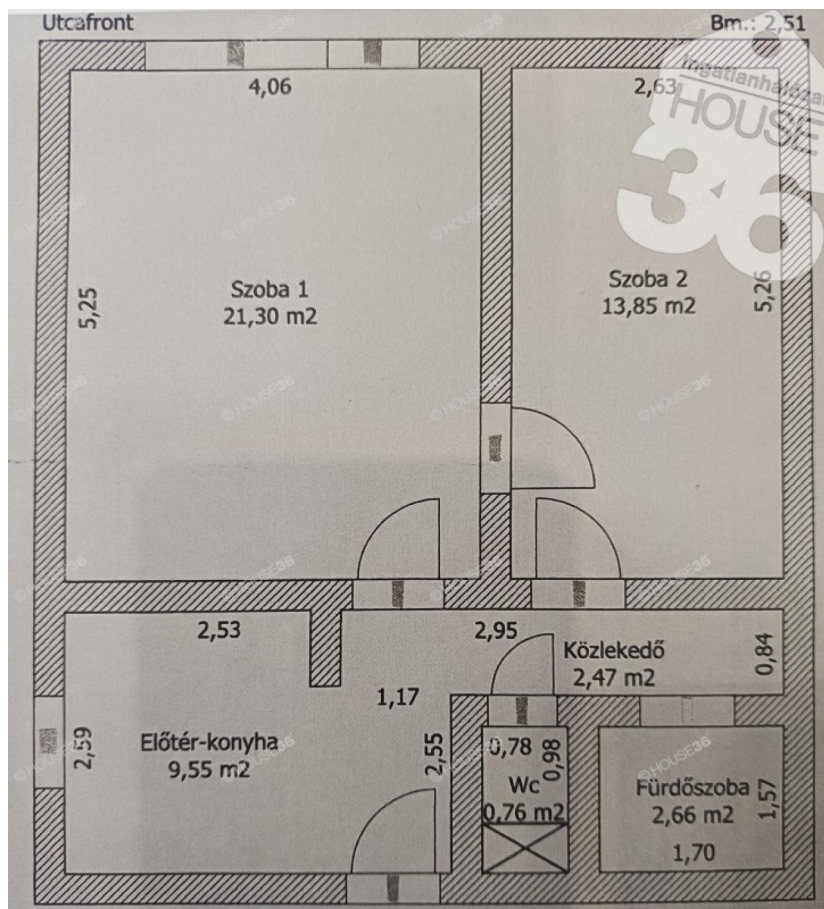
Betonút melletti: Igen

Beszemellő távolsága kb: 50 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

58 500 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás**Homokbányán igényesen felújított lakás
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Nyitrai Tünde
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 649 7983
 E-mail: tunde.nyitrai@h36.hu



Alaprajz