Ritka lehetőség Kecskeméten!Elkészült új, 2 szoba + nappalis családi ház eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

1 070 000 Ft/m²

205 273 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu

Leírás:

Olyan új építésű házat keres Kecskeméten, amely már felépült, de Ön lehet az első lakója? Megtalálta!! Itt nem kell aggódni az 5% áfa miatt. Csak nálunk!
Kecskemét egyik legkedveltebb városrészében, a Halasi úti kertvárosban kínálok megvételre egy bruttó 70 m²-es, 2026-ban épült családi házat, amely 719 m²-es önálló helyrajzi számon nyilvántartott telken helyezkedik el, a hozzá tartozó 16 m2-es kis házzal, amely szintén lakható, új tetővel, nyílászáróval. Az udvaron dupla gépkocsibeálló is rendelkezésre áll, térkővel burkolva.
Tulajdonságok:
-Kecskemét kedvelt részén, csendes utcában, belvárostól pár percre
-719 m²-es önálló telek
-A energetika
-Bruttó 70 m² lakótér
-Nappali és 2 szoba
-Tégla falazat beton alappal
-per-és tehermentes, gyors birtokbaadás
-Műanyag nyílászárók-hőszivattyús padlófűtés
-Új konyhabútor
-Egy 16 m2-es kis ház felújítva (tető, nyílászárók, festés)
-elektromos kapu kiépítése megtörtént
-dupla gépkocsibeálló térkövezve
-kamera
Ideális választás azok számára, akik értékálló környezetben szeretnének élni, fontos számukra az önálló telek, ugyanakkor nem szeretnének egy nagy kert folyamatos fenntartásával foglalkozni. Ritkán elérhető lehetőség egy azonnal költözhető, teljesen új otthon megvásárlására Kecskemét egyik legkeresettebb városrészében!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Nem csak házat, otthont segítek találni!

Műszaki adatok:

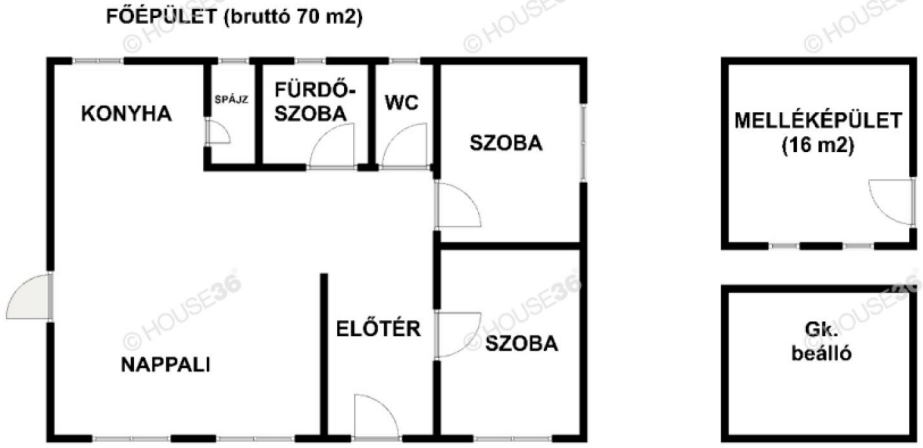
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 719 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 16 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 3000 m
Iskola/óvoda távolsága: 3000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

74 900 000 Ft | Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Ház

Ritka lehetőség Kecskeméten!Elkészült új, 2 szoba + nappalis családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Tormási Hajnalka
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 649 7985**
E-mail: hajnalka.tormasi@h36.hu



Az alaprajz tájékoztató jellegű.

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!