Új építés Ballószögön 10% foglalóval Start hitelre!



Irányár:

88 900 000 Ft

1 084 146 Ft/m²

243 642 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ **A** B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vonzáskörzetében Ballószögön, 2027 év eleji átadással kínáljuk megvételre, ezt a nappali + 3 szobás lakóházat.

Jellemzői:

- nettó 82 m2
- Nyeles telek belső része
- nappali + 3 szoba
- fürdő és WC külön
- Háztartási helyiség
- gáz cirkó, padlófűtés
- klíma
- tégla építés
- választható burkolatok
- START hitel igénybe vehető, 10% foglalóval
- 400 m2 telek (használati megosztással)

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

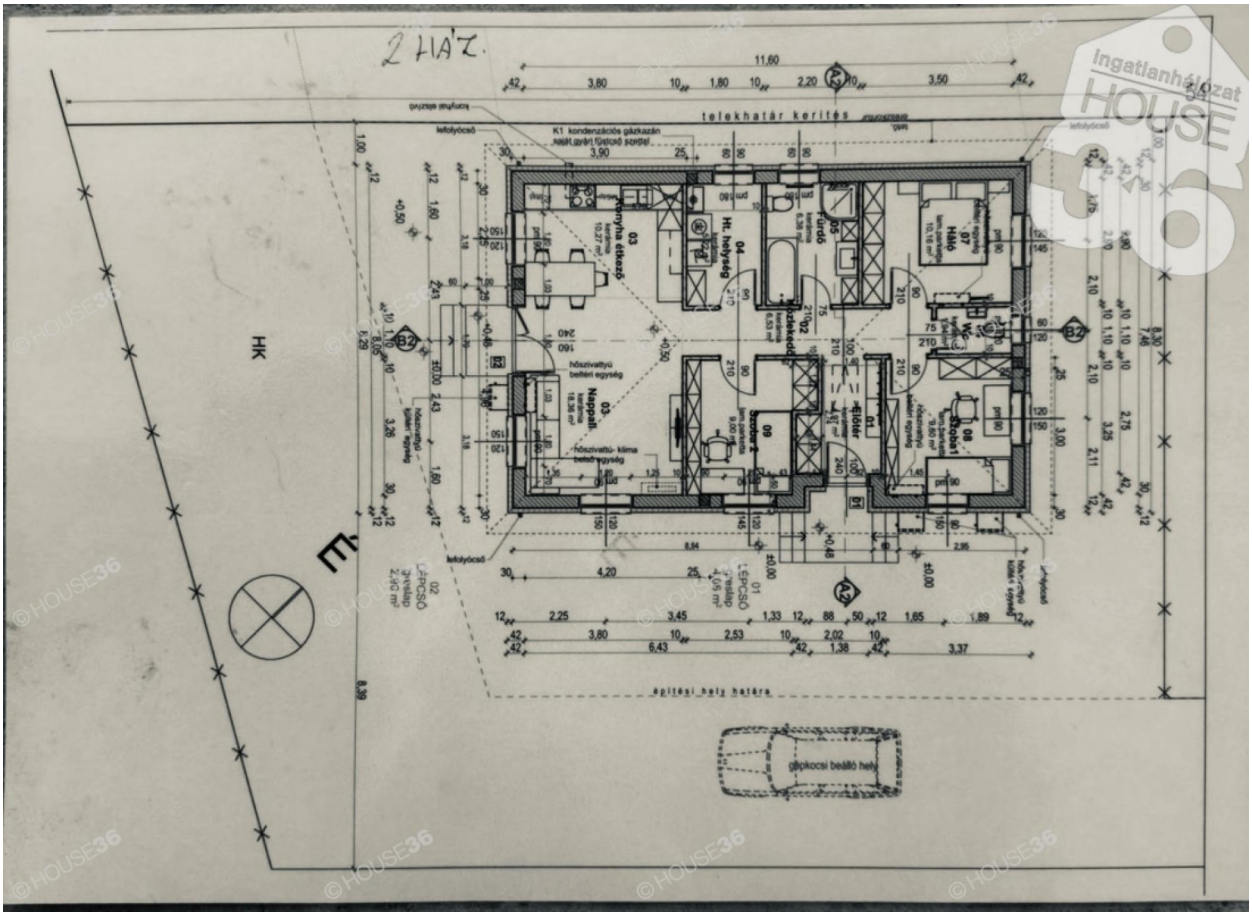
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 82 m2
Telek területe: 400 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 10000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

88 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építés Ballószögön 10% foglalóval Start hitelre!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!