Teleki László utca. 3 szobás erkélyes FELÚJÍTOTT magasföldszinti lakás eladó!



Irányár:

79 900 000 Ft

1 024 359 Ft/m²

218 976 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:+36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Villanegyedben (Teleki László utca) eladó GARÁZZSAL egyutt egy 3 szobás, ERKÉLYES, magasföldszinti felújított lakás!

- 78 m2-es lakótér TELJESEN FELÚJÍTVA
- tégla szerkezet
- magasföldszinten
- 3 teljes értékű szoba
- 4 m2-es erkély
- 10 m2-es saját tároló
- 20 m2-es saját garázs
- udvari beálló
- Gáz-cirkó fűtés
- Klimatizált
- Egyedi építésű cserépkályha

3%-os OSP hitelre alkalmas a megfelelő banki feltételek mellett. Energetikai tanúsítvánnyal.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: magasföldszint

Alapterület: 78 m2

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m2

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1988

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 9 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 10m2

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m2

Extrák: Klíma

79 900 000 Ft | Kecskemét Villanegyed | Eladó - Lakás

Teleki László utca. 3 szobás erkélyes FELÚJÍTOTT magasföldszinti lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:+36 70 426 5580
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!