

Kecskemét Kéttemplom közben 1. emeleti felújított 115 m²-es polgári lakás eladó!

Irányár:

124 900 000 Ft

1 086 087 Ft/m²

343 812 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyontérképő ★ ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Kéttemplom köz és a Kálvin tér közt, 115 m²-es, 3 szobás, 2 fürdőszobás, 2 konyhás lakás eladó!

- 115 m² teljesen felújítva
- kétrendbeli lakhatási lehetőség teljesen külön
- 54 m²-es és 61 m²-es külön álló lakás vagy akár egybe nyitva
- 2 fürdőszoba
- 2 konyha
- zárt függőfolyosó
- jó hangszigetelésű nyílászárók
- LUXUS minőségben
- Hatalmas belmagasság
- Gáz-cirkó fűtés

Tökéletes lokáció! Friss Energetikai tanúsítvány. 3% OSP hitelre alkalmas.

A két különálló lakás alkalmas két generáció lakhatására.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Luxus

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 115 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálósval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 4 db

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

124 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét Kéttemplom közben 1. emeleti felújított 115 m2-es polgári lakás eladó!**

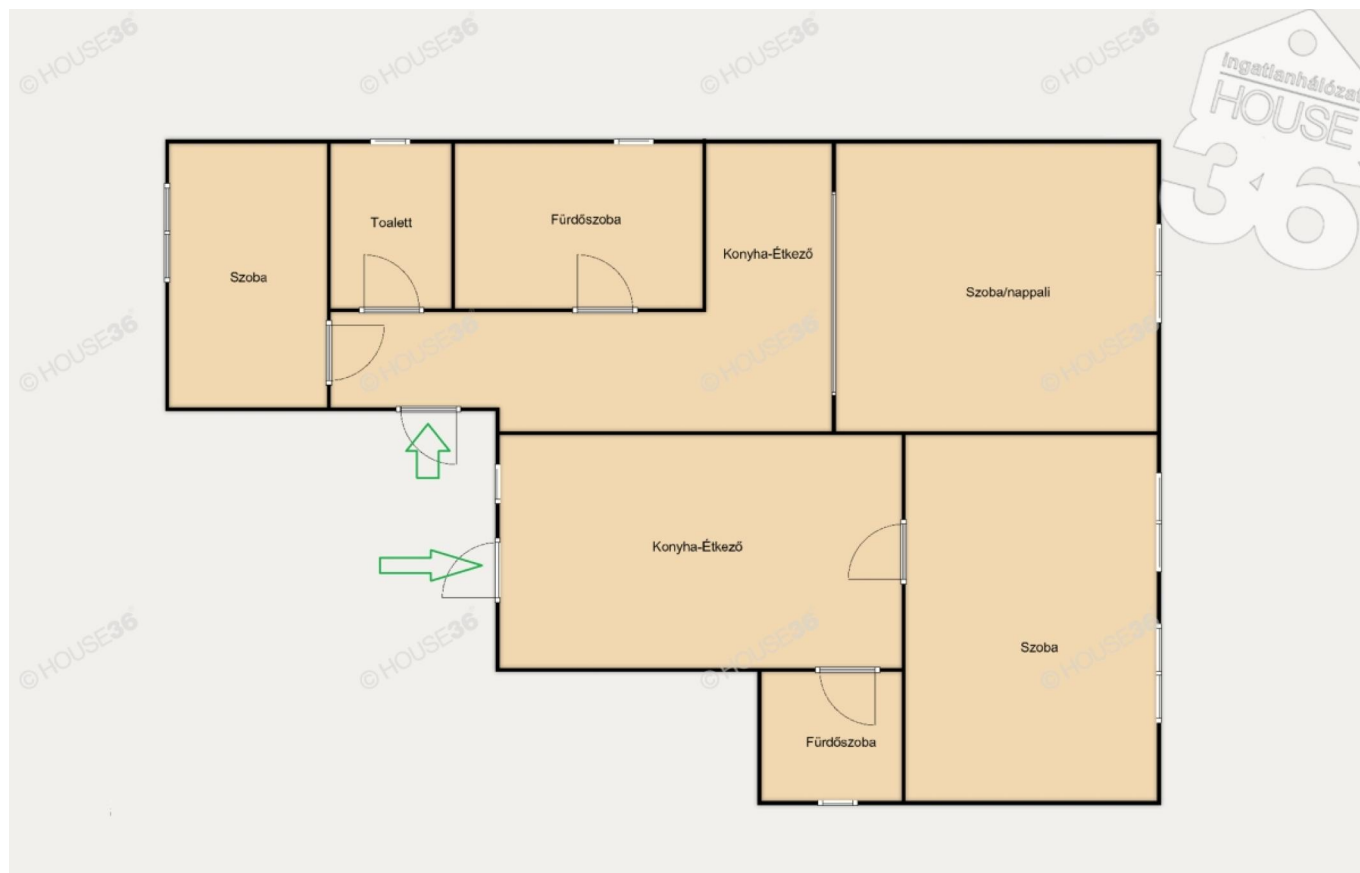
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyontérképő ★ ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz