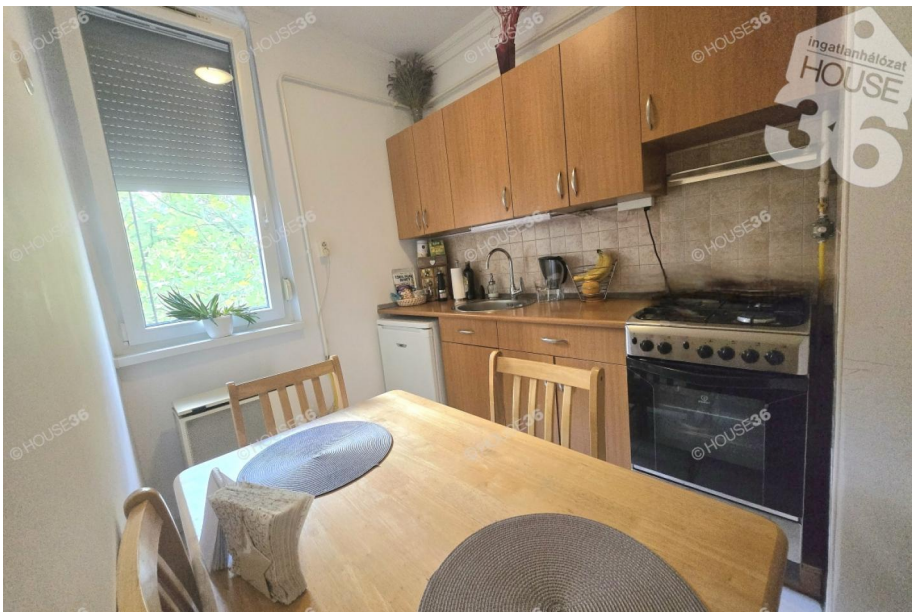
Széchenyivárosban tégla lakás eladó! Azonnal birtokba vehető! Teljes bútorzattal!



Irányár:

52 900 000 Ft

944 643 Ft/m²

144 979 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingatlanértékesítő

Tel.:+36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyivárosban eladó, teljes bútorzattal rendelkező, III. emeleti, 2 szobás lakás!

Ingatlan főbb jellemzői:
- tégla építés
- 3. emelet
- 56 m2
- cserélt műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és redőnnyel ellátott
- új Ariston bojler
- csendes környéken mégis közel mindenhez
- per és tehermentes, szinte azonnal birtokba vehető
- felújítási alap miatt közös költség: 12.600 ft/hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció bemutatása után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: É-NY
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: E
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 3
Alapterület: 56 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2013
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 14 db
Közös költség: 12600/hó
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Iskola/óvoda távolsága: 400 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

52 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Széchenyivárosban tégla lakás eladó! Azonnal birtokba vehető! Teljes bútorzattal!



Az Ön kapcsolattartója
Király Szabina
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 161 2383**
E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!