

Széchenyivárosban téglalakás eladó! Azonnal birtokba vehető! Teljes bútorzattal!



Irányár:

52 900 000 Ft

944 643 Ft/m²

147 157 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.17

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingyanértékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Széchenyivárosban eladó, teljes bútorzattal rendelkező, III. emeleti, 2 szobás lakás!

Ingatlan főbb jellemzői:

- téglalapítás
- 3. emelet
- 56 m²
- cserélt műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval és redőnnel ellátott
- új Ariston bojler
- csendes környéken mégis közel mindenhez
- per és tehermentes, szinte azonnal birtokba vehető
- felújítási alap miatt közös költség: 12.600 ft/hó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció bemutatása után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: É-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 3

Alapterület: 56 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2013

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 14 db

Közös költség: 12600/hó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 400 m

Iskola/óvoda távolsága: 400 m

Közüvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

52 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Széchenyivárosban téglalakás eladó! Azonnal birtokba vehető! Teljes bútorzattal!**

Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz