

Kitűnő elrendezésű!



Irányár:

62 500 000 Ft

630 549 Ft/m²

175 212 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.10

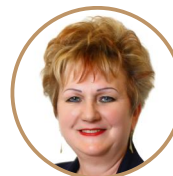
Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingyanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1201**

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Új építésű családi ház eladó!

Nappali + 4 szobás, 99,12 m²-es + 15,11 m² fedett terasz, +1,37 m² fedett előterasz lépcsővel, A legmodernebb technológiákkal, téglá építéssel, prémium anyagokkal!

Önnek csak a telket kell megvásárolni! Budapesttől - Szegedig bárhol megépítik! Kecskeméttől 50 km-es körzetben az ár nem változik!

Jellemzők:

- Nettó 99,12 m²
- tágas nappali + 4 szoba,
- 2 db fürdőszoba,
- ideális a családi élethez,
- elegendő tér a pihenéshez
- téglá falazattal
- 15 cm-es hőszigetelés
- 30-35 cm földémszigetelés
- energia hatékony otthon, A++ Energetika
- alacsony fenntartási költségek
- padlófűtés gáz-cirkóval (igény szerint hőszivattyú, klíma)
- alapáron felül napelem is igényelhető
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Külső nyílászárók (Marshal Geelan)
- Belső nyílászárók 100.000,- Ft-ig választhatók
- kiváló hideg-és meleg burkolatok, - 9500 Ft/m²-ig választható
- cserép tető (választható)
- idő-és árgarancia
- alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!
- alkalmas CSOK-ra, CSOK +-ra
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva költözhető!
- MÁR 10% alapártól foglalható!

A meghirdetett ár a telek árát NEM tartalmazza!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Figyelem a képek és az alaprajz tájékoztató jellegűek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús, Klíma

Ingyan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Közmű nélkül

Energetikai besorolás: A++

Alapterület: 99.12 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 16.48 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőter beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Közvilágítás: Van

Ingyan tulajdoni helyzete: Saját

62 500 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Kitűnő elrendezésű!

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz