

Egyedi elosztású családi ház eladó CSERKESZŐLŐN!



Irányár:

29 900 000 Ft

230 000 Ft/m²

82 179 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.05

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Cserkeszölő

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

CSERKESZŐLŐN ELADÓVÁ VÁLT EGY EGYEDI ELOSZTÁSÚ
130 m²-es CSALÁDI HÁZ.
90 m²-es GAZDASÁGI ÉPÜLETTEL 1139 m²-es ÁRNYÉKOS
UDVARRAL!
APARTMANHÁZNAK IS IDEÁLIS AKÁR 3 LAKRÉSZ IS
KIALAKÍTHATÓ VAGY
NAGY CSALÁDOSOKNAK, TÖBB GENERÁCIÓS
ÖSSZEKÖLTÖZŐKNEK IS KITŰNŐ VÁLASZTÁS LEHET.

Jellemzők:

- nettó 130 m²
- tágas, 4 méter belmagasságú impozáns lambériás nappali
- 4 és fél szoba
- közlekedő
- konyha
- fürdőszoba
- wc
- napozó terasz

Műszaki állapot:

- vályog és téglafalazat
- vezetékcsere
- nyílászáró csere (konyha kivételével)
- friss festés
- felújítandó konyha és fürdőszoba
- fűtése jelen állapotban nincsen, (gázcsanak telek határon belül)
- városi víz, villany

Gazdasági épület:

- 90 m², 4 helyiség, fürdőszobában csak a kiállások vannak meg
- Víz, villany.
- Garázs : 36 m²

Az ingatlan külterületen van de **KIVETT LAKÓHÁZ,**
UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET

NEM kifüggesztéses, gyorsan birtokba vehető.
Energetikai besorolása G minősítést kapott.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: G

Alapterület: 130 m²

Telek területe: 1139 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 6 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2026

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 90 m²

Betonút melletti: Igen

Közüvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

29 900 000 Ft | Cserkeszőlő

Eladó - Ház

**Egyedi elosztású családi ház eladó
CSERKESZŐLŐN!**

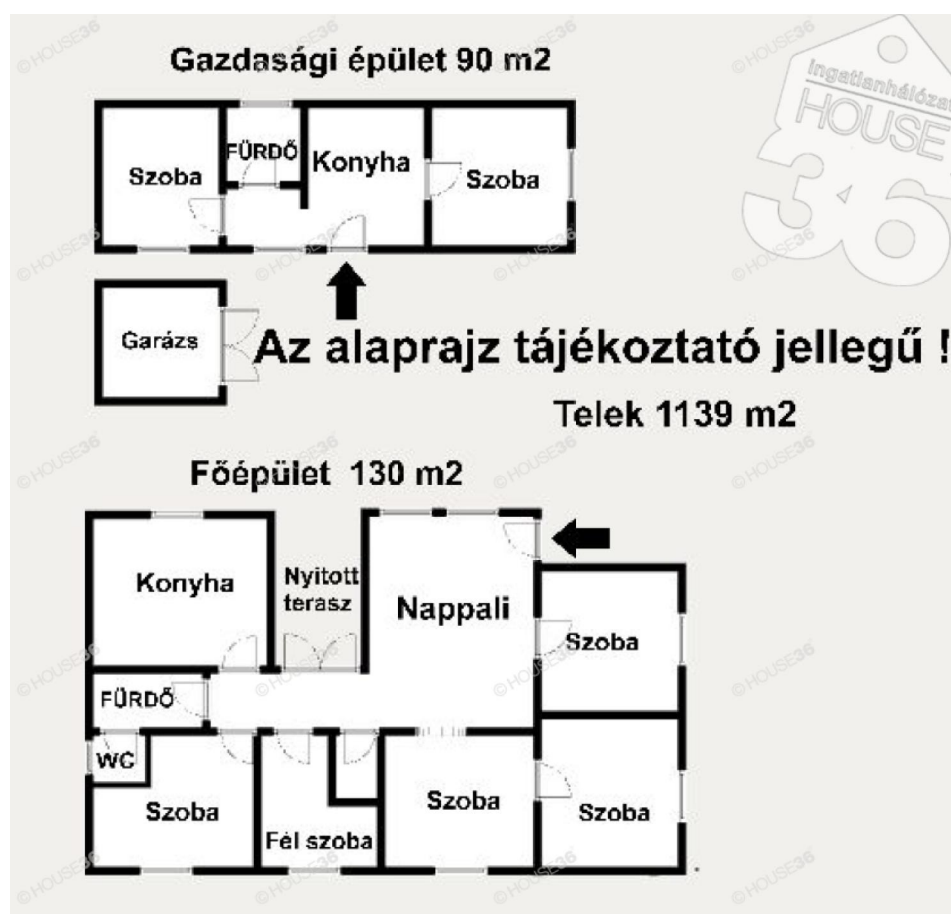
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz