

Azonnal költözhető családi ház eladó Kecskeméten a Petőfivárosban!



Irányár:

189 000 000 Ft

1 166 667 Ft/m²

527 447 EUR

MNB köz. ár. 2026.07.10

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Király Roberto

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 905 7915

E-mail: roberto.kiraly@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik legkeresettebb városrészében a **Petőfivárosban** kínálunk megvételre, kiváló állapotú, téglaeépítésű, rendkívül jól felszerelt családi házat.

Főbb adatok:

- Telek területe:** 406 m²
- Beépített alapterület:** 162 m²
- Földszint:** 104 m²
- Tetőtér:** 104 m²
- Lakható pince:** 118 m²
- Dupla garázs:** 28 m²

Műszaki tartalom:

- Tégla építés
- BOSCH kondenzációs kazán
- Padlófűtés
- 2 db split klíma
- Központi légcsatornás klíma a tetőtérben, helyiségenként szabályozható hőmérséklettel
- BOSCH melegvíz tároló
- Fa nyílászárók redőnnel és felhúzható szúnyoghálóval
- Kiváló minőségű hideg- és meleg burkolatok

Extrák:

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 7 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút**Alapterület:** 162 m²**Telek területe:** 406 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 14 m²**Szobák száma:** 9 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2000**Pince van:** Van**Pince területe:** 119 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Automata öntözőrendszer**Egyéb extrák:** Központi klíma a tetőtérben**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 30 m**Bolt távolsága kb:** 150 m**Iskola/óvoda távolsága:** 350 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Osztott

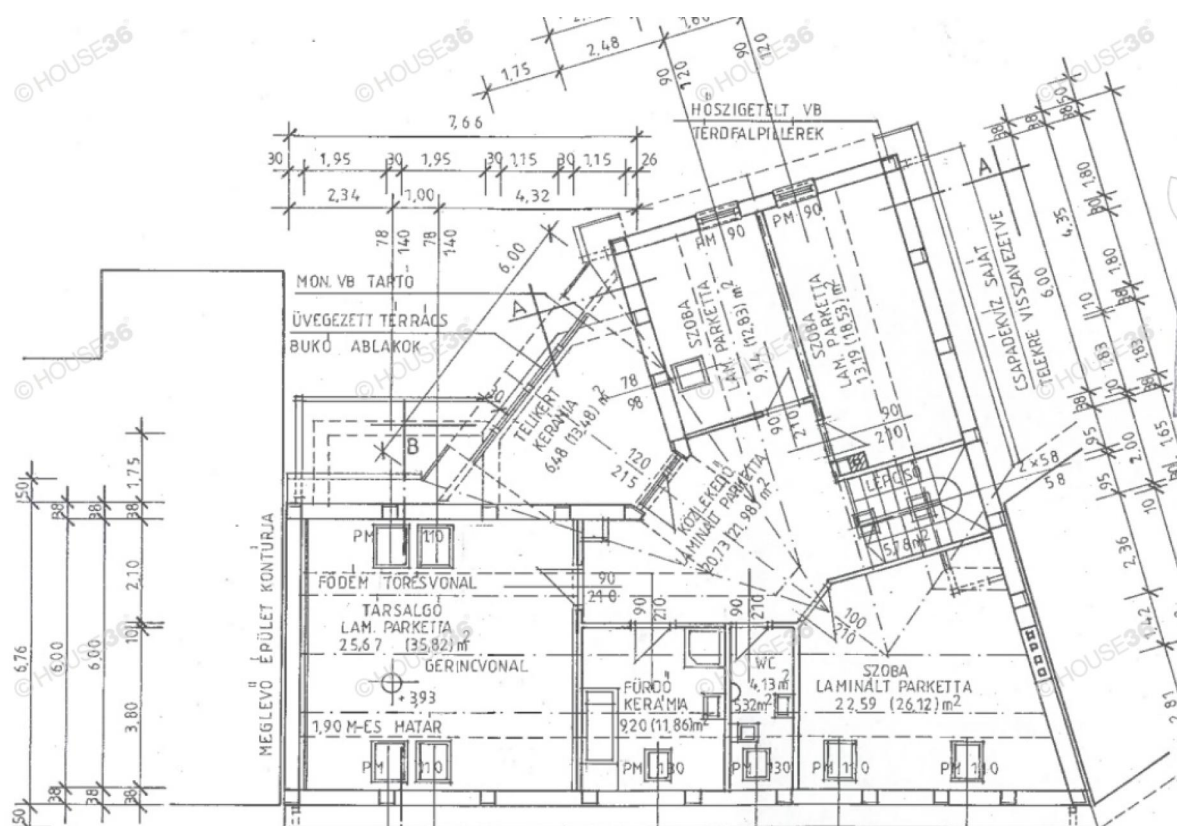
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

189 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

**Azonnal költözhető családi ház eladó
Kecskeméten a Petőfivárosban!**



Az Ön kapcsolattartója
Király Roberto
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 30 905 7915
 E-mail: roberto.kiraly@h36.hu



Alaprajz