ELADÓ Családi ház Petőfiszálláson!



Irányár:

~~37 800 000 Ft~~
34 900 000 Ft

~~581 538 Ft/m²~~
536 923 Ft/m²

~~103 596 EUR~~
95 648 EUR
MNB köz. árf. 2026.11.02

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás	Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 347 4613**
E-mail: eszter.monus@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 13 km-re, Petőfiszálláson eladó egy kádár kocka jellegű CSALÁDI HÁZ melléképületekkel, 1327 m2-es telken.
Az ingatlan folyamatosan karbantartott, de igény szerint felújítható. Az ingatlan jó elhelyezkedésű, 100 méterre buszmegálló, 300 méterre bolt, óvoda is elérhető.

Főbb jellemzők:
- 65 m2-es lakóépület
- 1327 m2-es telek
- 2 szoba (18-18 m2), konyha, előszoba, fürdőszoba, kamra helyiségekből áll a lakótér
- kazánházzal bővített a lakóépület
- terasz
- 2 db melléképület

Amennyiben az ingatlan felkeltette a figyelmét, forduljon hozzám bizalommal.
A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.
Kereső ügyfeleink részére a szolgáltatásaink ingyenesek.

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

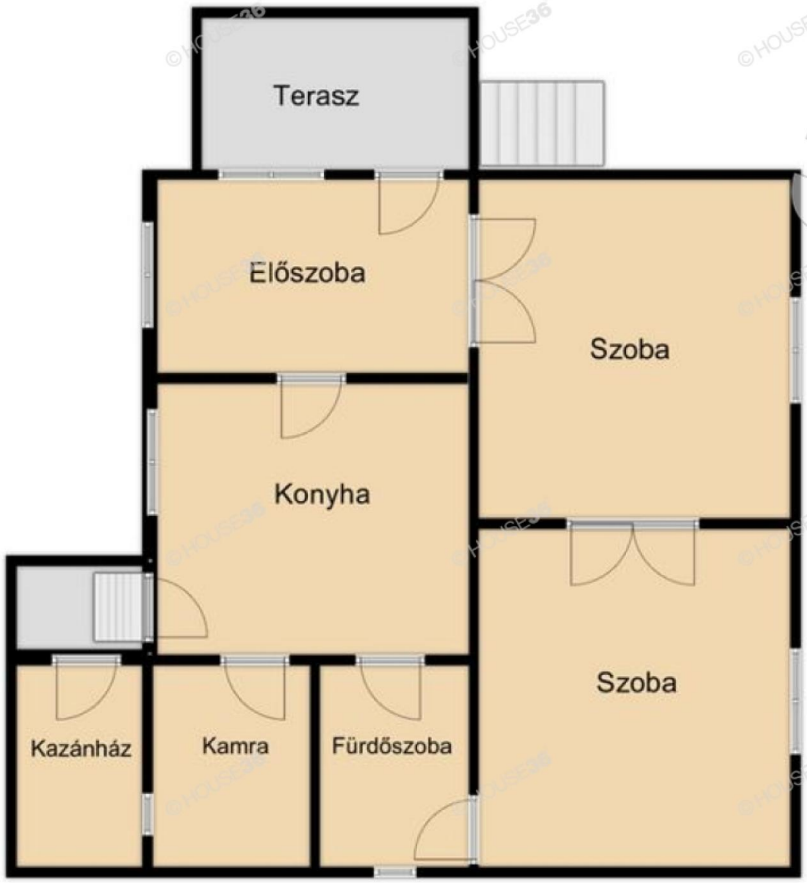
Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Héra/konvektor, Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota	Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál	É-K
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Energetikai besorolás	H
Alapterület	65 m2
Telek területe	1327 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	4 m2
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1969
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Igen
Nyílászárók fajtája	Fa
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	30 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	10.000 Ft/hó (120.000 Ft/év)
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	100 m
Bolt távolsága kb	300 m
Iskola/óvoda távolsága	300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

~~37 800 000 Ft~~
34 900 000 Ft | Petőfiszállás | Eladó - Ház

ELADÓ Családi ház Petőfiszálláson!



Az Ön kapcsolattartója
Vaszkó-Mónus Eszter
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 347 4613**
E-mail: eszter.monus@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	18 nm	Faparketta	Alap
Szoba	18 nm	Faparketta	Alap
Fürdőszoba	5 nm	Járólap	Alap
Előszoba	8 nm	Járólap	Alap
Konyha	14 nm	Járólap	Alap
Kamra	5 nm	Beton	Alap
Kazánház	4 nm	Beton	Alap

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!