Nívós, teljesen felújított, belvárosi lakás eladó!



Irányár:

~~94 900 000 Ft~~
89 900 000 Ft

~~1 066 292 Ft/m²~~
1 010 112 Ft/m²

~~261 346 EUR~~
247 577 EUR
MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskemét abszolút belvárosában, **liftes** házban, VI.em.-i, **körpanorámás,** 89 m2-es, nappali+ 2 szoba+ erkélyes, ízlésesen **felújított** lakás, **teljesen bútorozva eladó! AZONNAL KÖLTÖZHETŐ! Pazar lokáció! A+ ENERGETIKA!**

Tudnivalók:

-teljes felújítás (vezetékek, burkolatok cseréje stb.)
-új egyedi konyhabútor NEFF típusú gépekkel
-felújított fürdő (épített zuhanykabin)
-inverteres nagy teljesítményű klíma
-zárt folyosó
-lift
-beépített erkély
-cserélt műanyag nyílászárók, elektromos redőnyökkel, szúnyoghálózva
-beépített bútorok
-étkező
-álmennyezet világítással, egyedi megoldások
-pazar kilátás (körpanoráma a városra)

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Távfűtés
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Társasházban lévő em. száma: 9
Emelet: 6
Alapterület: 89 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 6 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Lift: Van
Földszintről induló(lift): Igen
Közös helyiség: Van
Közös költség: 14500/hó
Extrák: Klíma, Elektromos kapu
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 10 m
Bolt távolsága kb: 2 m
Iskola/óvoda távolsága: 5 m
Közvilágítás: Van

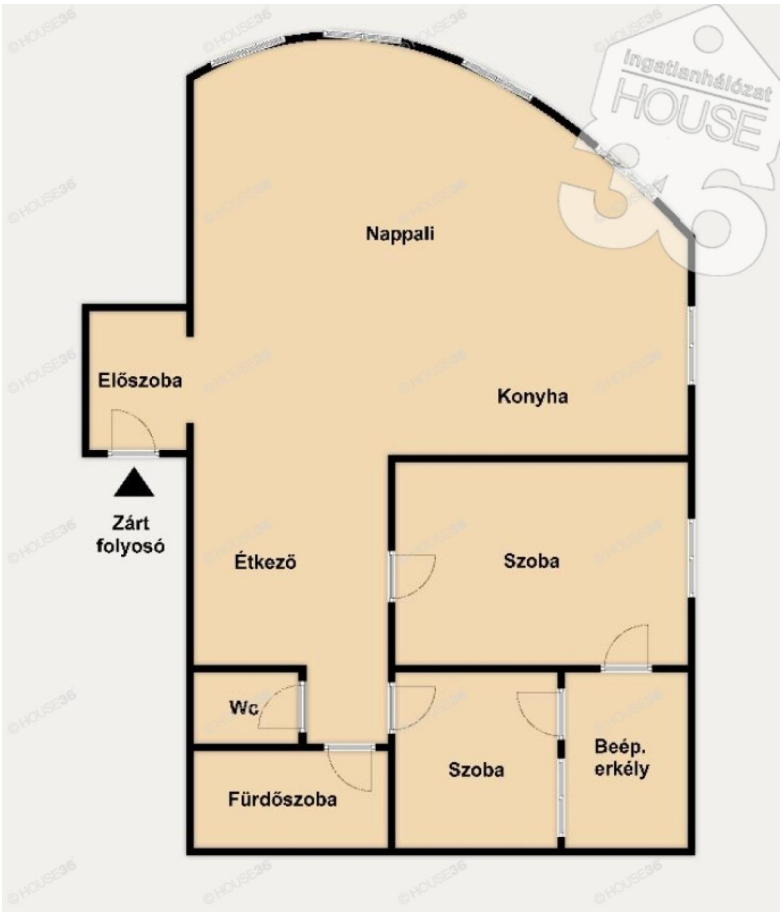
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

~~94 900 000 Ft~~
89 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Nívós, teljesen felújított, belvárosi lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!