

Kellemes környezet-több fajta lehetőség!



Irányár:

25 000 000 Ft

163 399 Ft/m²

68 781 EUR

MNB köz. árf. 2026.09.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán a **városközpont**hoz közel, osztatlan közös 865 m²-es telek nagy része, **720 m² területen 3 külön bejáratú, vegyes falazatú, jó szerkezeti állapotban lévő, felújítandó házrész** eladó! Az ingatlan **összközműves**. Közelen üzletek, buszállomás 500 méterre.

Az utcai rész:

- 73 m²
- 2 tágas szoba
- egyedi fűtés, új kémény
- beton aljzat
- aktív villany és vízközmű
- gázcsanak a telken belül

A 2. házrész:

- 45 m²
- egyedi fűtés
- villanyközmű kikötve
- víz közmű aktív

A 3. házrész

- 35 m²
- önálló közművekkel nem rendelkezik

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes.

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 153 m²

Telek területe: 720 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 550 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

25 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház (Projekt)

Kellemes környezet-több fajta lehetőség!



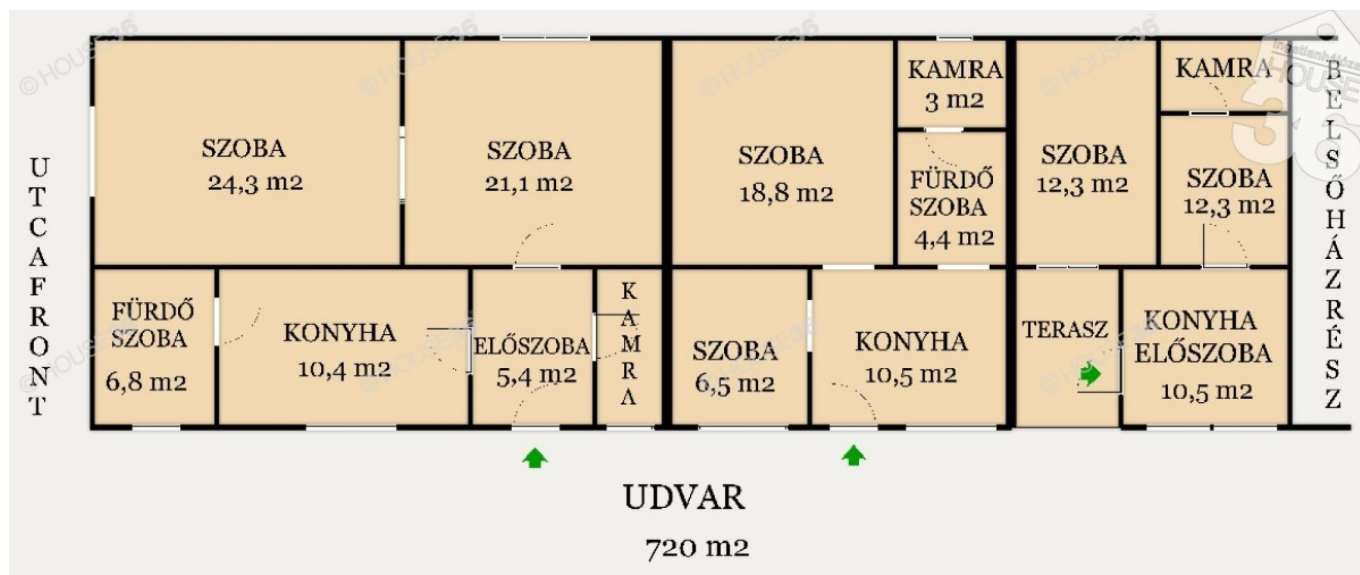
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz