

LAJOSMIZSE KÖZPONTJÁBAN, 68 M2-ES, IGÉNYES IRODA ELADÓ!



Irányár:

59 500 000 Ft

875 000 Ft/m²

164 301 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Iroda (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Leírás:

Lajosmizse központjában, frekvenciált helyen, igényesen kialakított, 2. emeleti, 68 m²-es iroda eladó. Lakásszántminősítése folyamatban van, most még mindkét opcióval megvásárolható!

Főbb jellemzők:

- Központi, frekvenciált elhelyezkedés
- 68 m²
- 2. emelet
- ügyfélváró, irodahelyiség + 1 szoba (ez lakás opció esetén : nappali + 2 szoba)
- külön ügyfél mosdó
- exkluzív megjelenés, laminált falburkolatok
- radiátoros fűtés
- részben tetőtér beépítéses
- a fürdőszobában fürdőkád + zuhanyzó!

Ne habozzon, ha kérdése van hívjon!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal

kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján

készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Iroda altípus: Lakásban**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájolás lakóingatlannál:** K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Társasházban lévő em. száma:** 2**Alapterület:** 68 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2010**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 5000 ft / hó**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 10 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** 2

59 500 000 Ft | Lajosmizse

Eladó - Iroda (Projekt)

**LAJOSMIZSE KÖZPONTJÁBAN, 68 M2-ES,
IGÉNYES IRODA ELADÓ!**

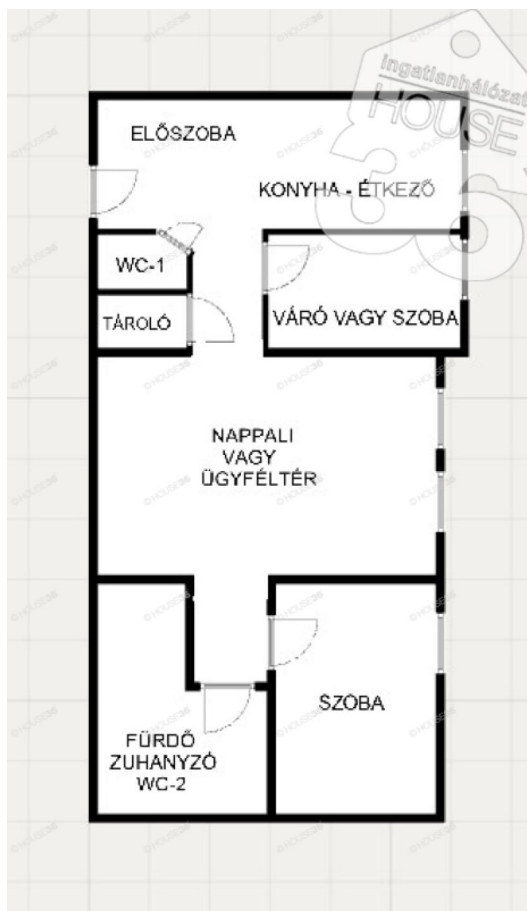
Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 198 7762**

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu



Alaprajz