

Szabadszálláson TELJESEN felújított családi ház eladó!



Irányár:

49 900 000 Ft

37 900 000 Ft

756 061 Ft/m²

574 242 Ft/m²

137 568 EUR

104 485 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.24

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szabadszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyontékelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Szabadszálláson központi elhelyezkedéssel eladó egy 66+40 m²-es teljesen felújított családi ház!

- 66 m²-es lakótér
- Új tetőszerkezet
- Új nyílászárók
- 10 cm-es szigetelés
- hatalmas amerikai konyhás nappali
- tágas hálószoba, melyből két szoba kialakítható
- új fürdőszoba
- 24 m²-es fedett terasz
- 40 m²-es melléképület 2. generációs kialakíthatósággal
- TELJESEN rendezett térképészetileg
- HITELEZHETŐ!!!

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: T.felújított

Tájéolás lakóingatlannál: D

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Alapterület: 66 m²

Telek területe: 522 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 24 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2019

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft
37 900 000 Ft

Szabadszállás

Eladó - Ház

Szabadszálláson TELJESEN felújított családi ház eladó!



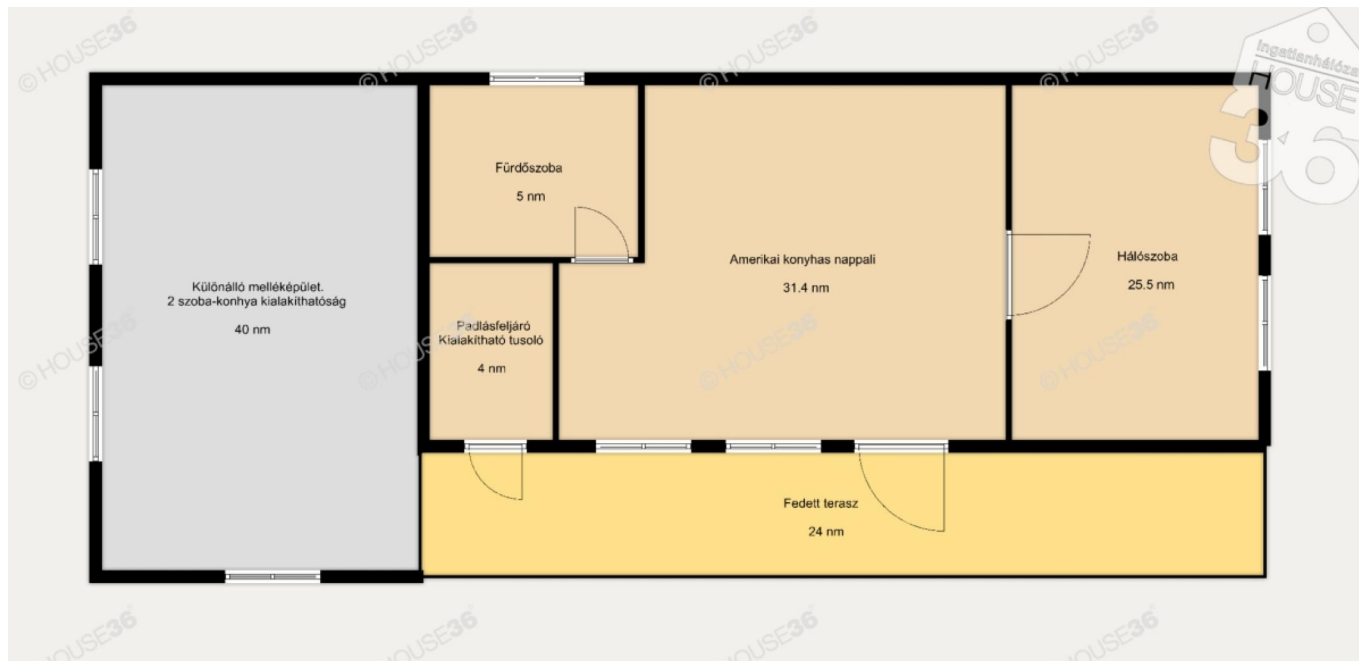
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz