

KECSKEMÉT SZELEIFALUBAN, RENDEZETT UTCÁBAN, 2 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

39 900 000 Ft

633 333 Ft/m²

112 820 EUR

MNB köz. ár. 2026.07.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Szeleifalu egyik rendezett utcájában, kívül - belül 3 éve felújított, takaros, konyha - étkezős + 2 szobás ház, tágas udvarral eladó!

Főbb jellemzők:

- 63 m² lakótér
- 307 m² telekrész, saját udvarral
- Konyha étkezővel + 2 szoba
- Műanyag redőnyök szúnyoghálóval
- Összközműves
- Gépkocsibeálló
- Konvektoros Fűtés
- Vegyes falazat
- Rendezett tiszta utca, jó szomszédok, közeli bevásárlóközpont
- 2023-as felújítás: áramhálózat csere, külső - belső festés, fürdőszoba és WC felújítás
- Hitelezhető

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** R.felújított**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 63 m²**Telek területe:** 307 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1940**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):** 10000**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 900 000 Ft | Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház**KECSKEMÉT SZELEIFALUBAN, RENDEZETT
UTCÁBAN, 2 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**Az Ön kapcsolattartója
Bajusz Sándor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 198 7762**
E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Alaprajz