

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!



Irányár:

54 900 000 Ft1 193 478 Ft/m²**151 599 EUR**

MNB köz. árf. 2026.08.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

2 szobás, erkélyes lakás, liftes társasházban eladó!
Kecskeméten közel a Neumann János egyetemhez, **2026 júliusi átadással, 2 szobás, erkélyes lakás, liftes társasházban eladó!**

Jellemzői:

- 46 m²
- III. emelet
- műanyag nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálóval
- kő és vinyl burkolatok
- tömbfűtés egyedi mérővel
- klíma
- 16,1 m² szoba, 11,4 m² szoba
- 3,12 m² fürdőszoba - 1,11 m² Wc külön
- 5,1 m² erkély
- 7,5 m² konyha - étkező konyhabútorral
- gépkocsi beálló
- liftes társasház
- 2026 júliusi átadás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 3

Alapterület: 46 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 5.1 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 15 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 10000/hó

Extrák: Klíma

Egyéb extrák: konyhabútor

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

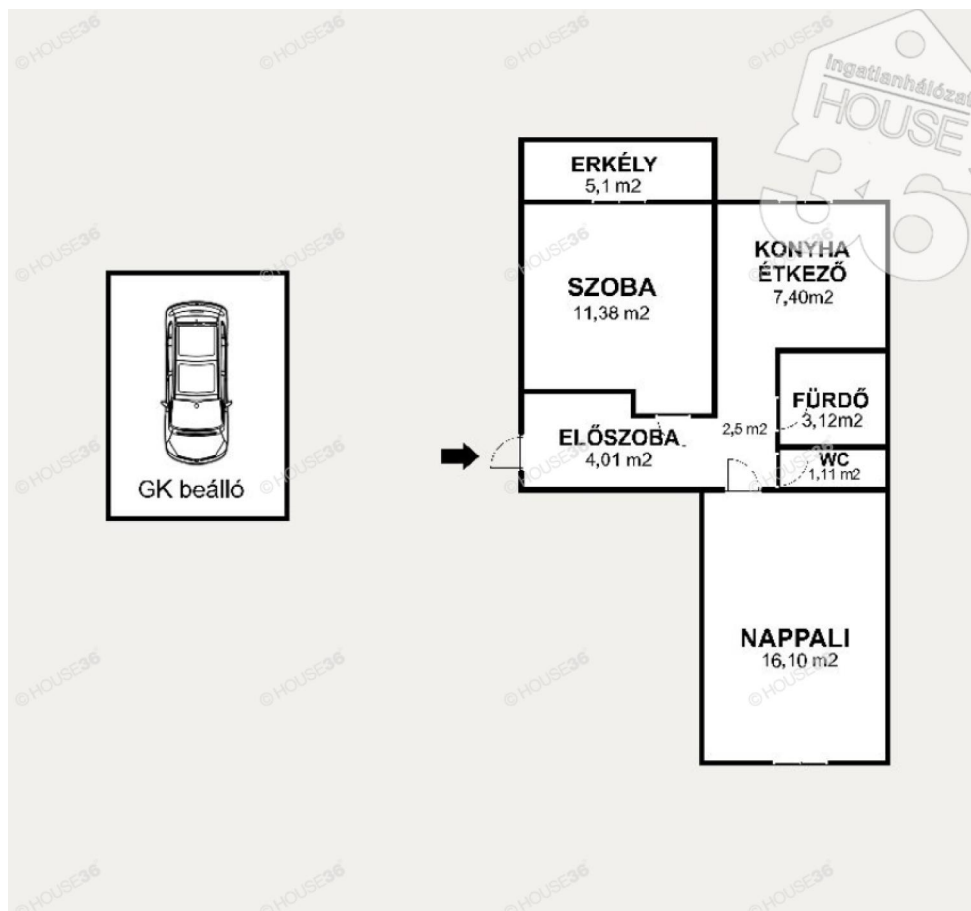
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

54 900 000 Ft | Kecskemét Homokbánya | Eladó - Lakás**Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.: **+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz