Kétrendbeli családi ház eladó Kecskeméten!



Irányár:

44 900 000 Ft

449 000 Ft/m²

123 651 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Rendőrfalu frekventált részén, 2 rendbeli családi ház eladó!

Jellemzői:

- 693 m2 sarki telek
- 55 m2 lakás 2 szobával
- 45 m2 lakás 1 szobával
- mindkét lakóegységhez külön konyha és fürdőszoba tartozik
- melléképület kb. 30 m2
- vegyes falazat
- héra konvektor
- átlagos állapot

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 100 m2
Telek területe: 693 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1950
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Alumínium, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 30 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 20000
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

44 900 000 Ft | Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ház

Kétrendbeli családi ház eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!