Cibakháza központjában eladó ház.



Irányár:

44 000 000 Ft

396 396 Ft/m²

121 172 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Cibakháza | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Cibakháza központjában eladó ház.
Az ingatlan méreteinél fogva akár két generációnak is kialakítható.
Az ingatlanban jelenleg élelmiszerbolt működik .

A 31 éve működő, hitelképes Kft-t és a szállításra használt autót az ár tartalmazza.
Az ingatlan megvásárlása esetén akár azonnal folytathatja a vállalkozást amennyiben szeretné.

- összközműves
- cirkó gázfűtés
- légkondik
- 511 m2 telek
- 56 m2 üzlettér
- 80 m2 raktárak,plusz nyitott tároló az udvarban.

Tiszazug kistérségben fekszik a Tisza magyarországi szakaszának leghosszabb holtága a "Cibaki Holtág"
A település összekötő út Martfű és Cserkeszőlő között.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.
A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vályog
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: E
Alapterület: 111 m2
Telek területe: 511 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: ---
Műszaki felújítások: Vezetékcsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Extrák: Klíma, Riasztó
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

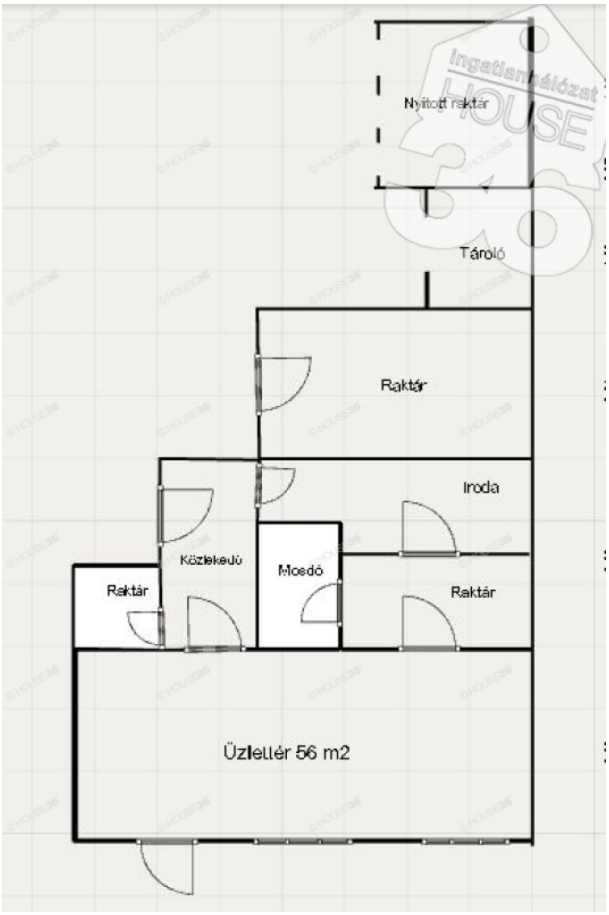
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 000 000 Ft | Cibakháza | Eladó - Ház (Projekt)

Cibakháza központjában eladó ház.



Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!