

Földszinti lakás a Hollandfaluban akár visszabérléssel!



Irányár:

69 900 000 Ft

1 344 231 Ft/m²

197 174 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét egyik legkedveltebb városrészében, a Hollandfaluban megvételre kínálok egy 2021-ben épült, újszerű állapotú, teljesen bútorozott, déli fekvésű, téglá, szigetelt, A+ energetikájú lakást, amelybe valóban csak a bőröndjét kell hoznia.

A napfény egész nap beragyogja a tágas nappali-konyha-étkező teret, a harmonikus színek, az igényes berendezés és a kiváló állapot minden helyiségben az otthon melegét sugározza

A külön hálószoba kényelmes boxspring ágygal várja új tulajdonosát, míg a modern, teljesen gépesített konyha a mindennapokat teszi egyszerűbbé.

52 m² kényelem
tégla építés, 15 cm. szigetelés

tömbfűtés egyedi mérővel

Déli fekvés, világos terek

Teljes bútorzattal

Inverteres klíma

Rendkívül alacsony fenntartási költségek

Külön fürdőszoba és illemhelyiség

3 rétegű nyílászárók redőnyvel, szúnyoghálóval és belátásgátló fóliával

Modern, gépesített konyha

Újszerű burkolatok és berendezések

Garázs vagy gépkocsibeálló bérelhető

Ideális választás első otthonnak, fiatal pároknak, idősebbeknek vagy akár befektetésnek is, hiszen az ingatlan állapota, elhelyezkedése és alacsony rezsije hosszú távon is értéket képvisel.

Vannak lakások, amelyeket meg lehet nézni. És vannak olyanok, amelyekbe az ember már az első percben beleszeret. Ez pontosan ilyen.

Hívjon bizalommal, és nézze meg személyesen ezt a kivételes állapotú otthont! Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Újszerű

Tájéolás lakóingatlanál: D

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: földszint

Alapterület: 52 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2021

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

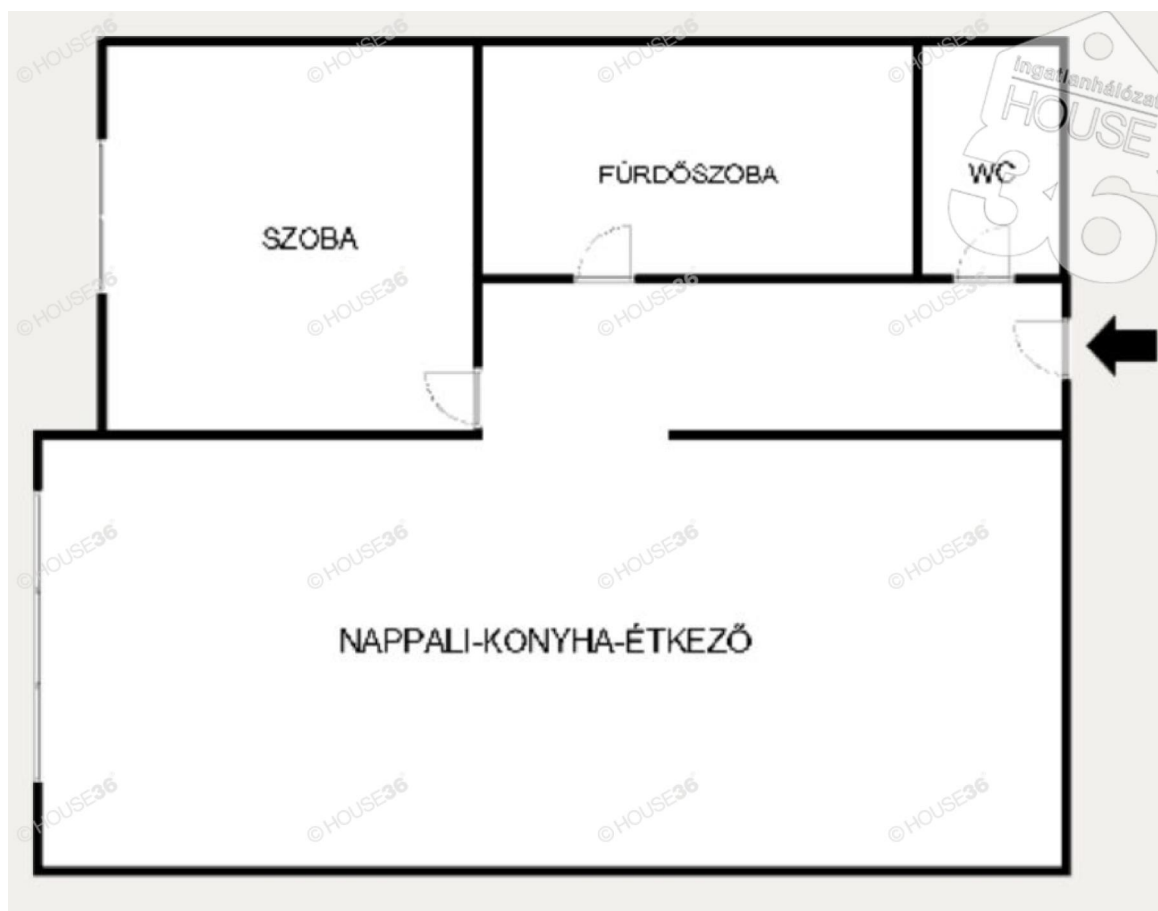
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Lakás**Földszinti lakás a Hollandfaluban akár visszabérléssel!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz