

Vacsiközben nappali + 3 szobás új családi ház eladó 405 m²-es önálló telekkel!



Irányár:

139 900 000 Ft1 427 551 Ft/m²**394 863 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.29

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, Vacsiközben nappali + 3 szobás családi ház, 24 m² es terasszal 405 m²-es önálló telken eladó!

Jellemzői

- Nappali + 3 szoba
- 2027 év eleji átadás
- fürdőszoba, külön mosókonyha
- 45 m²-es nappali
- 405 m²-es önálló telek
- Bosch kazán, padlófűtéssel
- 2 klíma
- 24 m²-es terasz
- 15 cm -es szigetelés
- 30 cm födémszigetelés
- műanyag nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálóval

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 98 m²**Telek területe:** 405 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 24 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):** 10000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

