Kecskemét - Széchenyi körúti, 2.emeleti, 50 m2-es lakás eladó!



Irányár:

69 900 000 Ft

1 398 000 Ft/m²

192 065 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő

Tel.:+36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Önálló garázzsal, zártudvari beállóval és tárolóval rendelkező, Széchenyi körúti 2. emeleti tégla építésű lakás eladó!

- Széchenyi körút csendes oldala
- 50 m2, 2 szoba, gyönyörű frissen csiszolt és lakkozott parketta
- jó méretű fürdőszoba
- külön mosókonyha
- új konyhabútor
- Felújított konvektoros fűtés
- Bevizsgált villanyhálózat
- saját zárható 10 m2-es tároló
- 17 m2-es saját bejárathoz közeli garázs
- Akár 4 gépkocsi parkolási lehetőséggel zárt udvari beállóval

3%-os OSP hitelre alkalmas. Ritka lehetőség Kecskeméten!

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus	Tégla
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Héra/konvektor
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	I
Társasházban lévő em. száma	3
Emelet	2
Alapterület	50 m2
Erkély	nem
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	1 db
Felújítás éve	2026
Pince van	---
Esztétikai felújítások	Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa
Épületben lakások száma	12 db
Saját tároló	Van
Saját tároló mérete	10m2
Egyéb extrák	17 nm-es önálló HRSZ. garázs
Betonút melletti	Igen
Buszmegálló távolsága kb	150 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	300 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Kecskemét - Széchenyi körúti, 2.emeleti, 50 m2-es lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Héjjas Zsolt
Vezető értékesítő, ingatlan vagyonértékelő
Tel.:**+36 70 426 5580**
E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!