

Kecskemét - Széchenyi körúti, 2.emeleti, 50 m²-es lakás eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft1 498 000 Ft/m²**211 278 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyontekelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Önálló garázzsal, zártudvari beállóval és tárolóval rendelkező, Széchenyi körúti 2. emeleti téglalapítványú lakás eladó!

- Széchenyi körút csendes oldala
- 50 m², 2 szoba, gyönyörű frissen csiszolt és lakkozott parketta
- jó méretű fürdőszoba
- külön mosókonyha
- új konyhabútor
- Felújított konvektoros fűtés
- Bevizsgált villanyhálózat
- saját zárható 10 m²-es tároló
- 17 m²-es saját bejárathoz közeli garázs
- Akár 4 gépkocsi parkolási lehetőséggel zárt udvari beállóval

3%-os OSP hitelre alkalmas. Ritka lehetőség Kecskeméten!

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglalapítvány**Építési mód:** Téglalapítvány**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** I**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 50 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2026**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Épületben lakások száma:** 12 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 10m²**Egyéb extrák:** 17 nm-es önálló HRSZ. garázs**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

74 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét - Széchenyi körúti, 2.emeleti,
50 m2-es lakás eladó!**

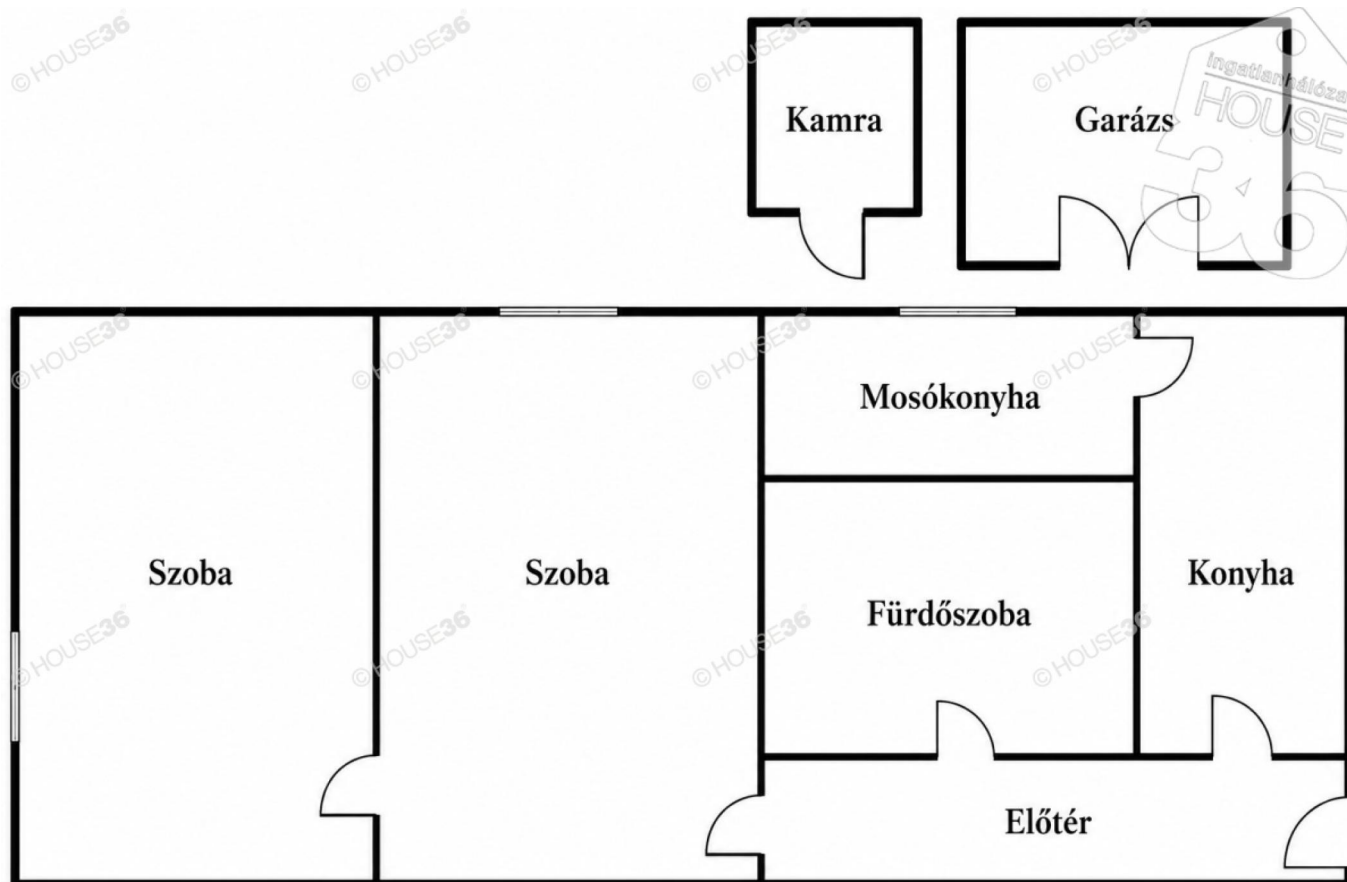
Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz