Kecskemét belvárosában házrész eladó!



Irányár:

~~37 000 000 Ft~~
35 000 000 Ft

~~822 222 Ft/m²~~
777 778 Ft/m²

~~101 148 EUR~~
95 681 EUR
MNB köz. árf. 2026.10.31

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Dakó Ferenc
Vezető értékesítő
Tel.:+36 70 608 6030
E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, 45 m2-es, 1 szobás házrész eladó!!!

Jellemzők:

- 73,7 m2 telek hányad
- 1 nagyon nagy szoba
- összközmű
- részben cserélt műanyag nyílászárók, szúnyoghálóval
- 2 db tároló
- konvektoros fűtés
- cserélt villany vezeték

A hirdetésben szereplő egyes képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai, melyek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állok rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

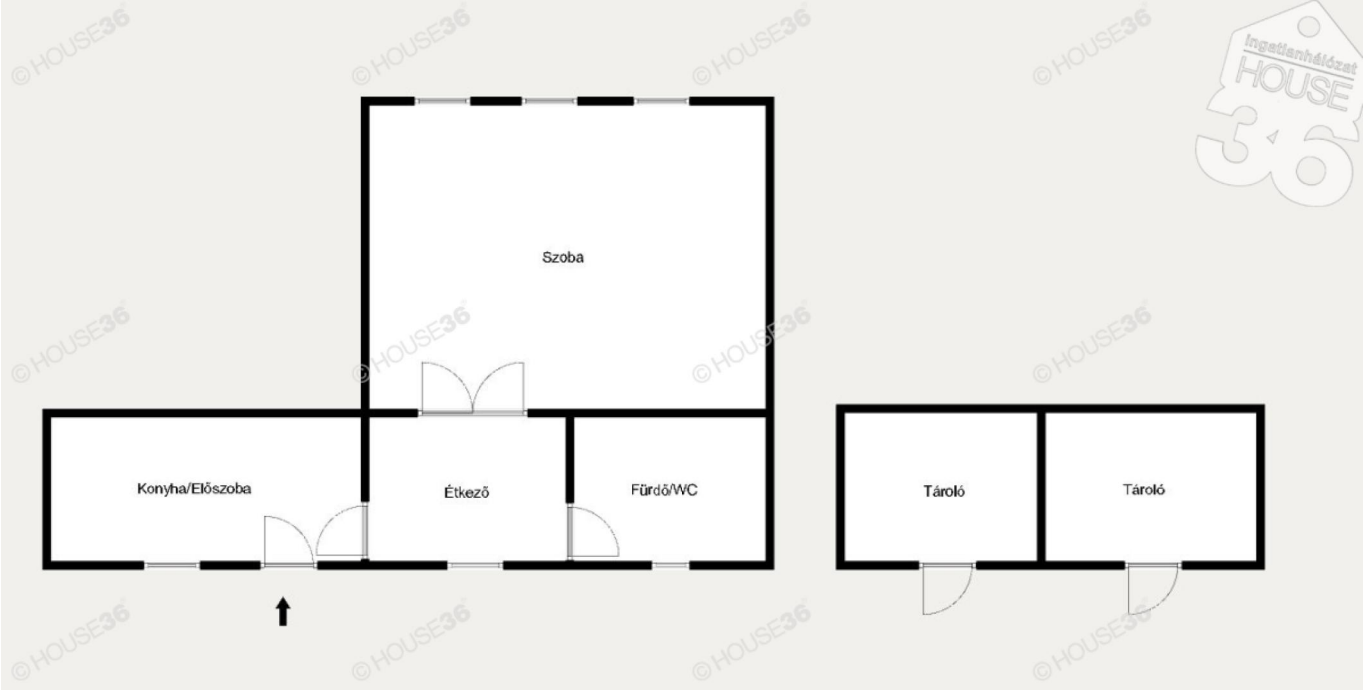
Ház altípus	Házrész
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Héra/konvektor
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	I
Alapterület	45 m2
Telek területe	73.7 m2
Erkély	nem
Szobák száma	1 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1900
Felújítás éve	2020
Pince van	---
Műszaki felújítások	Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Saját tároló	Van
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	10 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	20.000 ft
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	5 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

~~37 000 000 Ft~~
35 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház

Kecskemét belvárosában házrész eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Dakó Ferenc
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 608 6030**
E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!