

Kitűnő elrendezésű!



Irányár:

60 320 000 Ft

625 596 Ft/m²

171 369 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Keckemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kollerné Rádi Valéria

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 421 1201**

E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

Új építésű családi ház eladó! Nappali + 4 szobás, 96,42 m²-es + 14,68 m² fedett terasz!
A legmodernebb technológiákkal, téglá építéssel, prémium anyagokkal!

Önnek csak a telket kell megvásárolni!
Budapesttől - Szegedig bárhol megépítik!
Keckeméttől 50 km-es körzetben az ár nem változik!
Jellemzők:

- Nettó 96,42 m²
- tágas nappali + 4 szoba, ideális a családi élethez,
- elegendő tér a pihenéshez
- téglá építéssel
- 15 cm-es hőszigetelés
- 30-35 cm födémzsigetelés
- energia hatékony otthon, A++ Energetika
- alacsony fenntartási költségek
- padlófűtés gáz-cirkóval (igény szerint hőszivattyú, klíma)
- alapáron felül napelem is igényelhető
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Külső nyílászárók (Marshal Geelan)
- Belső nyílászárók 100.000,- Ft-ig választhatók
- kiváló hideg-és meleg burkolatok, - 9500 Ft/m²-ig választható
- cserép tető (választható)
- idő-és árgarancia
- alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!
- alkalmas CSOK-ra, CSOK +-ra
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva költözhető!
- MÁR 10% alapártól foglalható!

A meghirdetett ár a telek árát NEM tartalmazza!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Figyelem a képek és az alaprajz tájékoztató jellegűek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús, Klíma

Ingatlan állapota: Új

Energetikai besorolás: A++

Alapterület: 96.42 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 14.68 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 35 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

60 320 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Kitűnő elrendezésű!

Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 421 1201
 E-mail: valeria.kollerne@h36.hu



Alaprajz