

**Exkluzív, első emeleti, 3 szobás, erkélyes, gyönyörű lakás eladó Kecskeméten!**

Irányár:

**79 500 000 Ft**1 046 053 Ft/m<sup>2</sup>**225 283 EUR**

MNB köz. ár. 2026.06.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Biró Ramona**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 645 0457**

E-mail: ramona.biro@h36.hu

**Leírás:**

Újszerű, exkluzív lakás, liftes társasházban eladó!

Főbb jellemzői:

- Első emelet
- 76 m<sup>2</sup>, tágas terek
- nappali + 2 szoba (+ további még 1 szoba kialakítható igény esetén)
- 2 erkély (összesen 11 m<sup>2</sup>)
- gépkocsi beállási lehetőség
- minőségi bútorok és részletek
- hűtő/ fűtő klíma

Közel mindenhez!

További információkért keressen bizalommal!

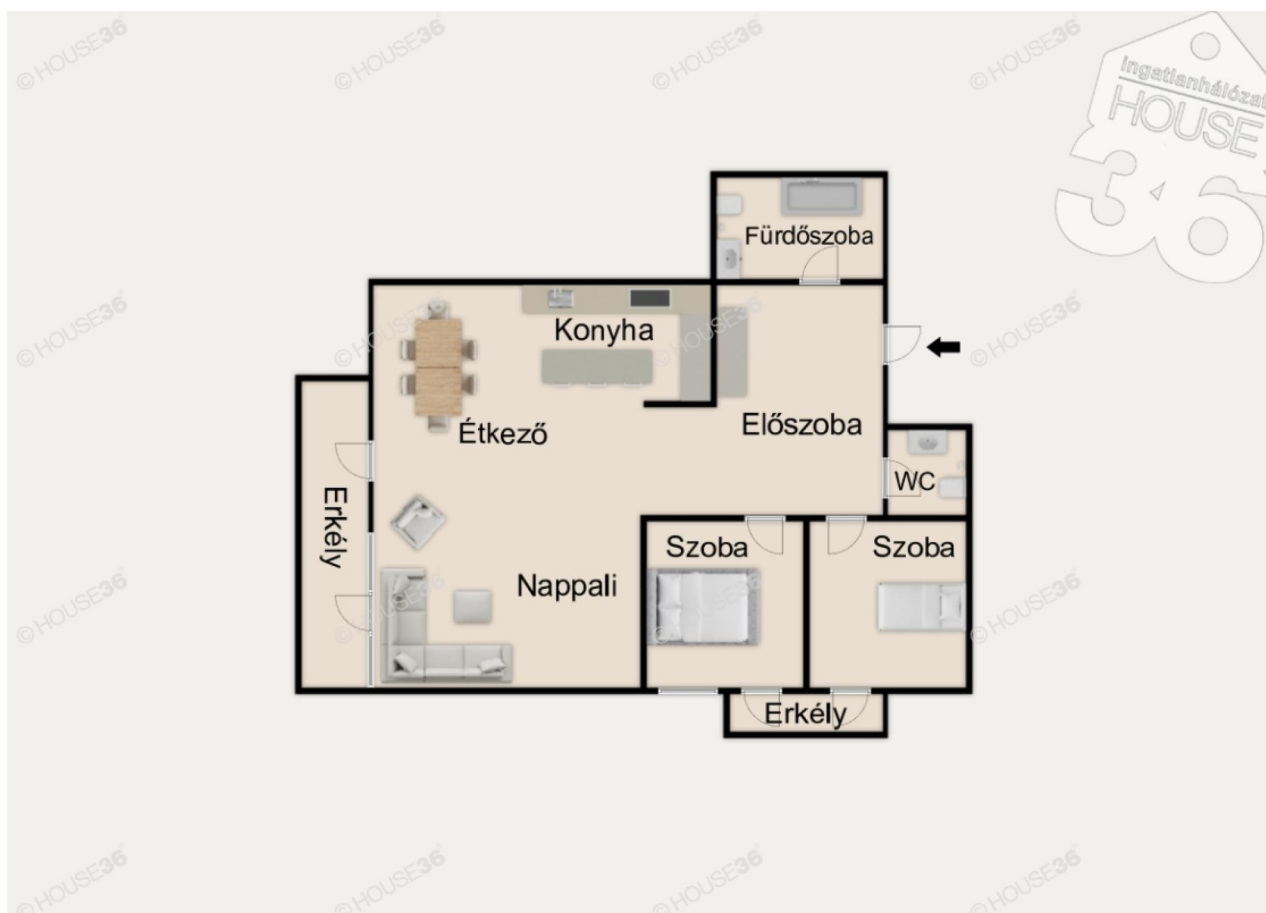
A HOUSE36 kínálatában bármelyik ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Ha eladná ingatlanát előtte, vagy hitelt szeretne, keressen bizalommal!

Kereső ügyfeleink részére szolgáltatásaink díjmentesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Műszaki adatok:****Lakás altípus:** Téglá**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Tömbfűtés egyedi mérővel, Klíma**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Emelet:** 1**Alapterület:** 76 m<sup>2</sup>**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 11 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2018**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Nincs adat**Tetőter beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 4 db**Lift:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 3m<sup>2</sup>**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 10 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**79 500 000 Ft** | Kecskemét | Eladó - Lakás**Exkluzív, első emeleti, 3 szobás, erkélyes,  
gyönyörű lakás eladó Kecskeméten!**Az Ön kapcsolattartója  
**Biró Ramóna**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 645 0457**  
E-mail: ramona.biro@h36.hu

Alaprajz