Saját ízlésre formálható 75 m2-es, kétrendbeli ház eladó Kecskeméten!



Irányár:

32 900 000 Ft

438 667 Ft/m²

90 604 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.:**+36 70 645 0457**

E-mail: ramona.biro@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Szeleifalu jó részén eladó egy 75 m2-es kétgenerációs, felújítandó családi ház, jó elrendezéssel! Alakítsa úgy, ahogy szeretné!

Az ingatlan hitelre alkalmas!

Főbb jellemzői:
- 75 m2 lakóterület, különálló családi ház, saját önálló udvarral
- összközműves
- vályog + tégla falazat, beton alappal
- 2+1 szoba
- 2011-ben tetőcsere volt
- gázfűtés, konvektorokkal - de a radiátor kiállás kialakítva

Közel mindenhez, iskola/ óvoda, buszmegálló, bolt 2 percen belül elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, vagy ha hitelre van szüksége, esetleg eladó ingatlana van! A szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Héra/konvektor
Ingatlan állapota	Átlagos
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	H
Alapterület	75 m2
Telek területe	363 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1963
Felújítás éve	2011
Pince van	Nincs
Műszaki felújítások	Tetőcsere
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	10 cm
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	25 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	200 m
Bolt távolsága kb	250 m
Iskola/óvoda távolsága	500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

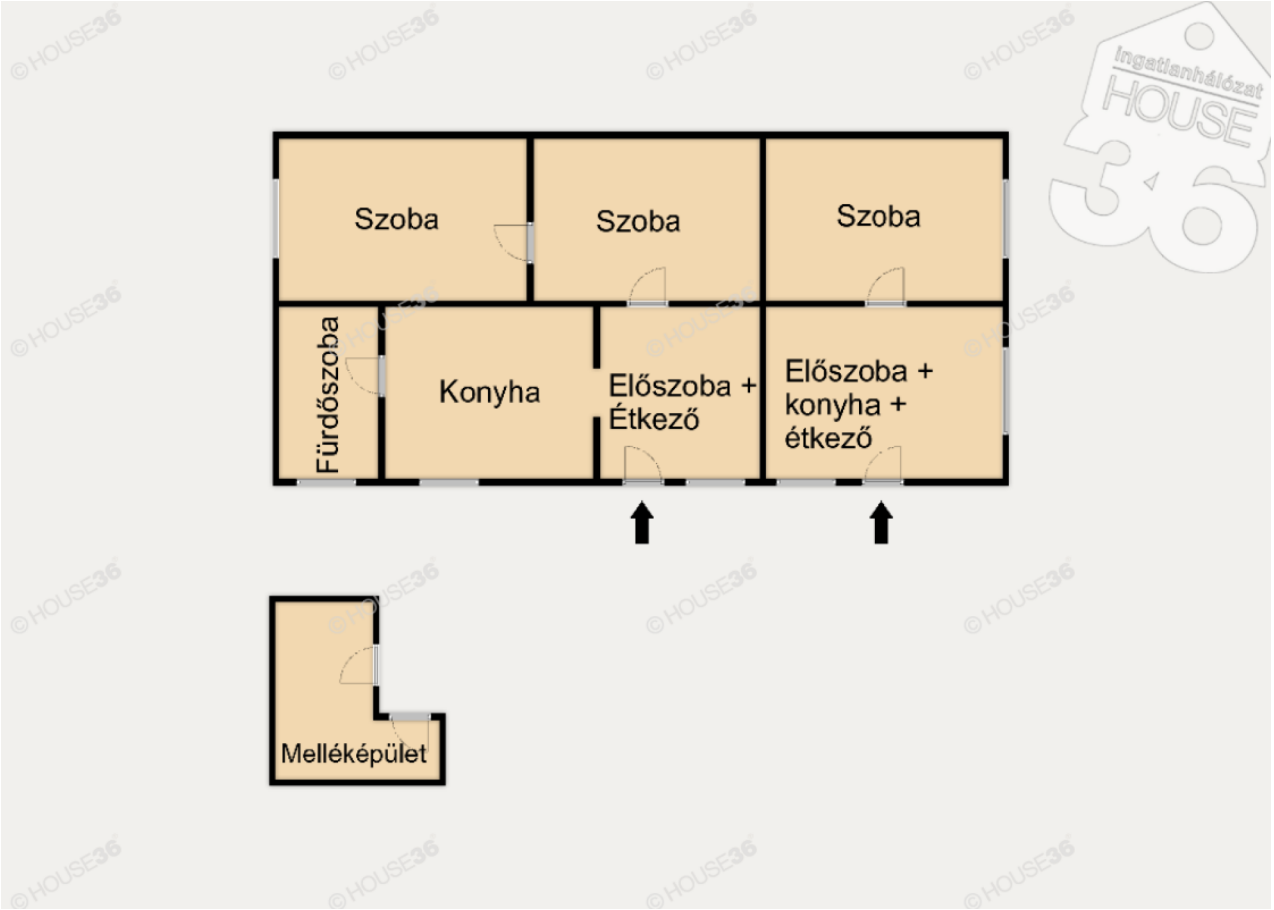
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

32 900 000 Ft | Kecskemét Szeleifalu | Eladó - Ház

Saját ízlésre formálható 75 m2-es, kétrendbeli ház eladó Kecskeméten!



Az Ön kapcsolattartója
Biró Ramóna
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 645 0457**
E-mail: ramona.biro@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!