

Solton a Harmat utcában 3 szobás családi ház Eladó!



Irányár:

27 000 000 Ft

348 387 Ft/m²

76 046 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Eladóvá vált Solton, Kis-Solt városrészében a Harmat utcában egy 956 m²-es telken elhelyezkedő 3 szobás, 77,5 m²-es családi ház. Az épület 2018-ban, teljes tető és ereszcatorna rendszer cserén esett át. A fürdőszoba felújított, a fűtés Gáz/Cirkó és vegyestüzelésű kazánról van megoldva. Minden szoba a folyosóról nyíló külön bejárattal rendelkezik. Étkező, konyha egy légtérben. Csendes és nagyon rendezett, kertvárosias környezetben helyezkedik el az ingatlan. A kert szépen gondozott, benne különálló garázs és állattartásra alkalmas ólak találhatóak.

- 3 különálló szoba
- Felújított fürdőszoba
- Gáz/Cirkó és vegyestüzelésű kazán
- Fűrt kút
- Részben cserélt nyílászárók
- Parketta és járólapp burkolatok

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Blokkos

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű, Fűrtkút

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 77.5 m²

Telek területe: 956 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 5 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1972

Felújítás éve: 2018

Pince van: Van

Pince területe: 15 m²

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 40 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10.000/hó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

27 000 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

Solton a Harmat utcában 3 szobás családi ház Eladó!

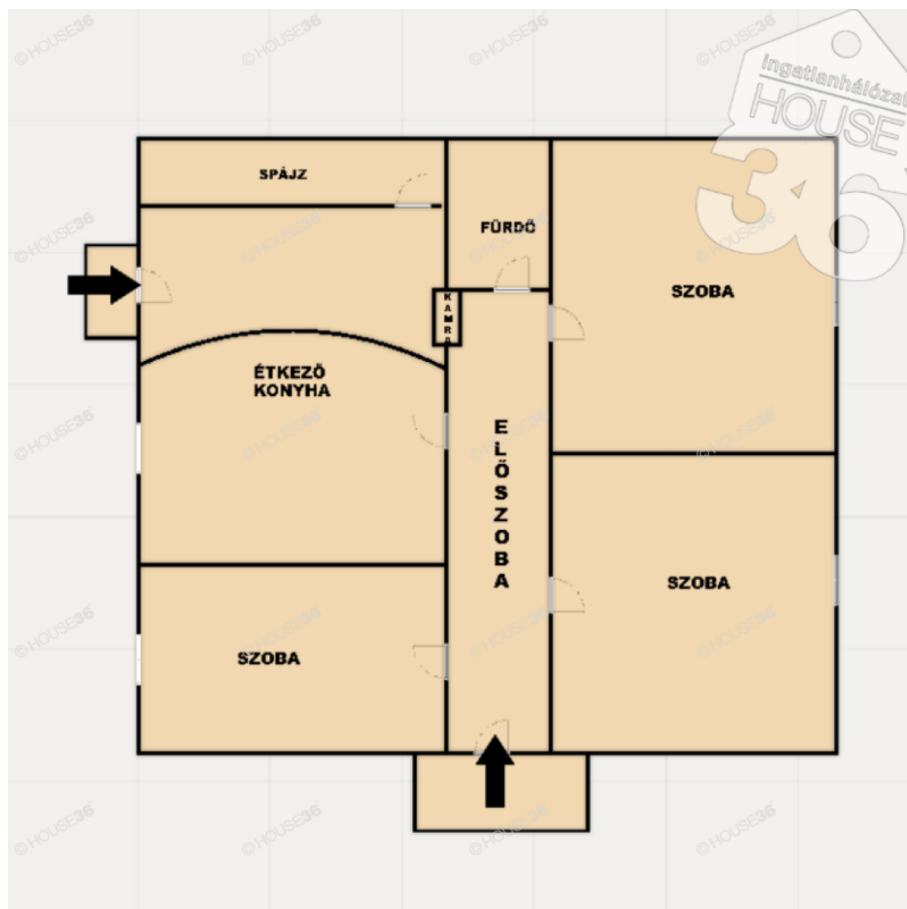
Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz