

Budapest belvárosában kiadó lakás!



Irányár:

275 000 Ft/hó

3 819 Ft/hó/m²

755 EUR/hó

MNB köz. ár. 2026.09.09

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest V. kerület | Kiadó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 421 1216
 E-mail: dora.szecsényi@h36.hu

Leírás:

Budapest szívében az V. kerületben. a Hold utcai piac és a szabadság tér szomszédságában kiadó földszinti lakások! Kiadó egy földszinti ingatlan, amely két külön bejáratú, önállóan használható lakóegységekre lett kialakítva.

A lakrészek külön - külön bérelhetők, így ideális választás lehet magánszemélyeknek, egyetemistáknak vagy akár vállalkozási célra is. Lakások jól felszereltek: mosógép, mosogatógép, hűtő, mikró, klíma.

1.lakóegység : 36 m² 260.000 ft/hó + rezsi

2.lakóegység: 36 m² 275.000 ft/hó + rezsi

További információért és megtekintési időpontért keressen bizalommal!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Egyéb extrák: elektromos padlófűtés

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Klíma

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Utcán

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: E

Társasházban lévő em. száma: 4

Fürdőszobák száma: 2 db

Emelet: földszint

Alapterület: 72 m²

Felújítás éve: 2021

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 2 db

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Fűtéskorszerűsítés

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma

Közös költség: 9000/hó

Nyílászárók fajtája: Fa

Tetőtér beépíthető: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): havi 60 ezer ft a villanyszámla a két lakrészre, tehát lakásonként 30 ezer ft

Pince van: ---

Földszintről induló(lift): Nem

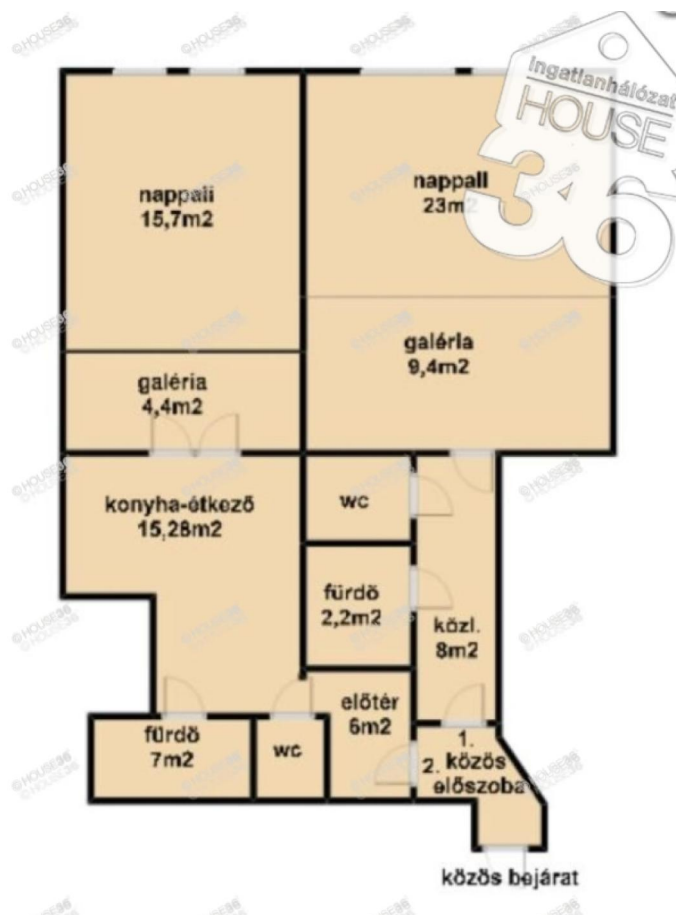
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

275 000 Ft/hó | Budapest V. kerület | Kiadó - Lakás**Budapest belvárosában kiadó lakás!**

Az Ön kapcsolattartója
Szécsényi Dóra
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 421 1216
E-mail: dora.szecsényi@h36.hu



Alaprajz