Jakabszálláson várja új tulajdonosát egy telek!



Irányár:

13 500 000 Ft

20 995 Ft/m²

37 094 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.07

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Jakabszállás | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 421 1201**
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Leírás:

TELEK ELADÓ!
Jakabszállás kedvelt fiatalos részén, csendes utcában, új házas környezetben!
16 km Kecskemét. Az autópálya felhajtó 9 km!
Falusi CSOK-ot, CSOK +-t, igénybe veheti!

Jellemzők:
643 m2-es telek, közművei a telekhatáron: városi víz, villany, gáz.
30% beépíthetőség, szabadon álló vagy oldalhatáron álló beépítési mód, az aktuális helyi építési szabályoknak megfelelően!

Tömegközlekedés akár Kecskemét, akár Kiskunfélegyháza vagy Baja és Pécs irányába is igen jó!
Próbálja ki az életet, falusi környezetben!
Tökéletes életkezdés fiataloknak, új pároknak, új részészen, új házban!
Jakabszálláson minden megtalálható: -boltok, -könyvtár, -iskola, óvoda, -bölcsőde, -háziorvos, -fogorvos, -sport repülőtér, -fitnesz club stb.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

- **Telek altípus**: Lakóövezeti
- **Tájolás lakóingatlannál**: NY
- **Közművek**: Közmű nélkül
- **Telek területe**: 643 m2
- **Betonút melletti**: Nem
- **Földút hossza kb (betonúttól)**: 800 m
- **Buszmegálló távolsága kb**: 800 m
- **Bolt távolsága kb**: 1000 m
- **Iskola/óvoda távolsága**: 1200 m
- **Közvilágítás**: Van
- **Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját
- **Elhelyezkedés**: lakóövezeti
- **Beépíthetőségi százalék**: 30 %
- **Beépítési mód**: szabadon vagy oldalhatáron álló
- **Bekerített-e a terület**: nem
- **Közművek hol találhatók**: utcában
- **Összközműves**: nem
- **Elbontandó felépítmények a telken**: ---
- **Külterületi**: nem
- **TRT rendeltetési zóna**: Lf-1
- **Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon**: Kivett beépítetlen terület

13 500 000 Ft | Jakabszállás | Eladó - Telek

Jakabszálláson várja új tulajdonosát egy telek!



Az Ön kapcsolattartója
Kollerné Rádi Valéria
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 70 421 1201**
E-mail: valeria.kollerne@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!