

## Mediterrán életérzés, azonnali költözéssel.



Irányár:

**129 900 000 Ft**

999 231 Ft/m<sup>2</sup>

**365 761 EUR**

MNB köz. árf. 2026.05.27

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Göbolyös Edó**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét - Katonatelepen ELADÓ egy igazi mediterrán életérzést nyújtó otthon, ahol minden nap olyan, mintha nyaralna!

Az 1085 m<sup>2</sup>-es, gyönyörűen parkosított telken elhelyezkedő, kb. 130 m<sup>2</sup>-es családi ház minden részletében a kényelmet és a nyugodt életet szolgálja. Nagy terasz, medence, fedett beálló, garázs és külön tároló is tartozik hozzá.

Az ingatlant 2015-ben felújították: vezetékcsere, fűtőkorszerűsítés, új konyhabútor, burkolatok  
Tégla építés  
2 db Klíma  
Műanyag nyílászárók redőnnyel  
cirkó fűtés  
Riasztórendszer  
Összközműves

Azonnal költözhető, teljes bútorzattal és gépészettel együtt eladó – ide tényleg csak meg kell érkezni és élvezni minden pillanatát.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

### Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház

**Építési mód:** Tégla

**Homlokzati szig.:** 5 cm

**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)

**Ingtalan állapota:** Jó

**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló

**Közművek:** Összközmű, Fűtőkút

**Energetikai besorolás:** E

**Alapterület:** 130 m<sup>2</sup>

**Telek területe:** 1085 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Terasz(ok) területe:** 40 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 4 db

**Fürdőszobák száma:** 2 db

**Építés éve:** 1994

**Felújítás éve:** 2015

**Pince van:** ---

**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** Beépített

**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva

**Saját tároló:** Van

**Saját tároló mérete:** 8m<sup>2</sup>

**Extrák:** Klíma, Riasztó

**Betonút melletti:** Igen

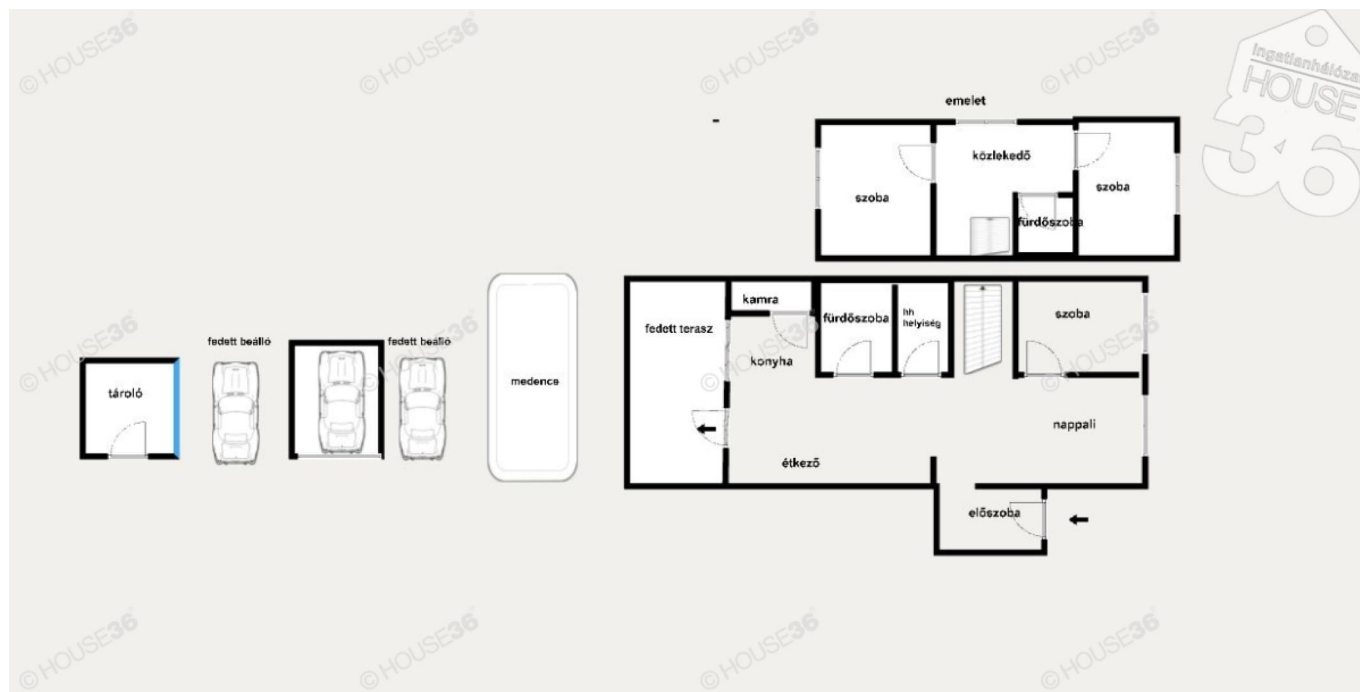
**Közvilágítás:** Van

**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

129 900 000 Ft | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház

**Mediterrán életérzés, azonnali költözéssel.**

Az Ön kapcsolattartója  
**Göbolyös Edó**  
 Vezető értékesítő ★  
 Tel.: +36 30 161 2378  
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



## Alaprajz