

Félegyháza központjában, gyönyörű panorámával, újszerű lakás eladó!



Irányár:

99 500 000 Ft

829 167 Ft/m²

279 943 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.28

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Héder Attila

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 352 7572

E-mail: attila.heder@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza központjában, kivételes panorámával, 2003-ban épült 120 m²-es, II. emeleti lakás eladó. A korszerű lakásban 34 m²-es amerikai konyhás nappali, 3 nagy és két kisebb szoba, tágas fürdőszoba teszi kényelmessé az életet.

- A rendkívül világos szobákon új, 3 rétegű velux nyílászárók és erkély ajtó található.
- Az új nyílászárók miatt zaj nem hallatszik fel.
- Az erkély 10.3 m²-es
- Hűtő-fűtő klíma, kondenzációs gázkazán segítségével alacsony rezszi költségére számíthatunk.
- A lakás 3 gyermekes CSOK pluszra is alkalmas.**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Az ingatlan kizárólag ingatlanértékesítővel tekinthető meg!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK

Keresse fel irodánkat, ahol az összes bank legkedvezőbb ajánlatával és ingyenes hitel-ügyintézésszel állunk rendelkezésére. Falusi CSOK, Babaváró, CSOK Plusz, Otthon Start hitel és egyéb állami támogatások teljes körű ügyintézése. Banki összehasonlítások, adózási, illetékfizetési számítások, energetika, a legkedvezőbb joqi képviselőt egy helyen.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: É-K

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 120 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 10.3 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2003

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Épületben lakások száma: 30 db

Közös költség: 15000/hó

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

99 500 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Lakás

Félegyháza központjában, gyönyörű panorámával, újszerű lakás eladó!

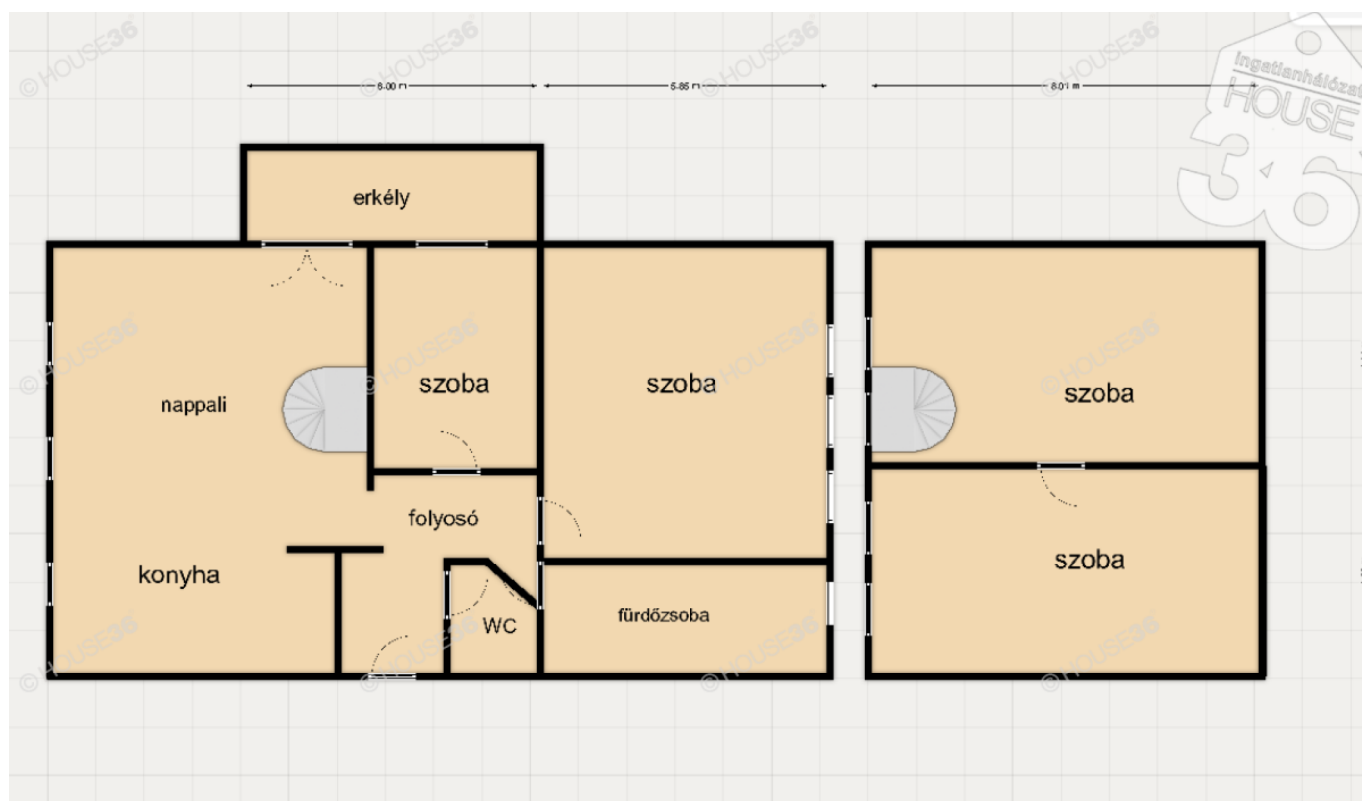
Az Ön kapcsolattartója

Héder Attila

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 352 7572

E-mail: attila.heder@h36.hu



Alaprajz