

Kiadó Raktárbázis kiváló logisztikai adottságokkal!



Irányár:

850 000 Ft/hó515 Ft/hó/m²

2 424 EUR/hó

MNB köz. ár. 2026.06.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunmajsa

Kiadó - Fejlesztési terület (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Lukács Ádám

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 608 0288

E-mail: adam.lukacs@h36.hu

Leírás:

Kiadó raktárbázis Szeged közelében kiváló logisztikai adottságokkal!

Kiadó egy rendkívül jó adottságokkal rendelkező, összesen 1650 m² es ipari létesítmény, amely ideális választás lehet raktározási, logisztikai vagy alkatrész-elosztó központ kialakítására. Az ingatlan a BYD szegedi gyárától mindössze kb 50 km- re található, így különösen alkalmas lehet autóiipari beszállítók, alkatrész- és csomagolóanyag-raktár, logisztikai kiszolgálás vagy regionális lerakat céljára.

Főbb jellemzők:

- 1650 m² hasznos felépítmény
- 5061 m² telekterület
- Nagy belmagasságú, jól polcozható csarnok
- targoncával könnyen használható kialakítás
- kamionnal jól megközelíthető
- 2 külön is használható raktáregység
- Az egyik önálló egység 400 m²
- Szociális helyiségek és irodák is rendelkezésre állnak
- Kiépített riasztó és kamerarendszer őrző-védő szolgálat rendelkezésre állással
- Gazdasági épület besorolás

Ajánljuk:

- Autóiipari alkatrész raktár
- Regionális elosztóközpont
- E- kereskedelmi raktár
- Csomagolóanyag- vagy alapanyag- raktár
- Szervíz háttér vagy szerszámtárolás

Az ingatlan adottságai miatt különösen alkalmas lehet olyan cégek számára, amelyek gyors és hatékony kiszolgálást szeretnének biztosítani a dél-magyarországi autóiipari térségben.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink,

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

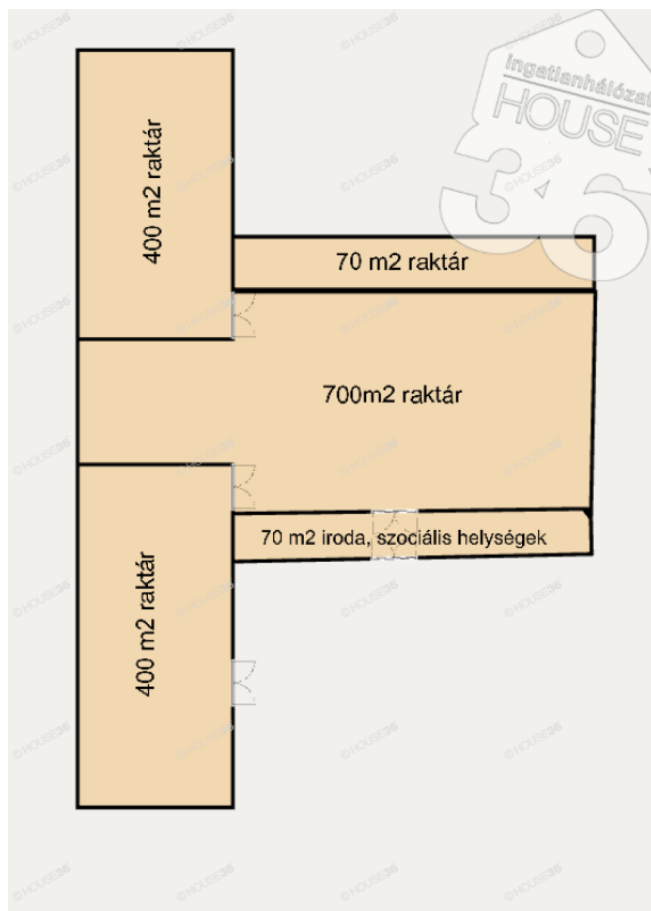
Fejlesztési terület altípus: Ipari terület**Építési mód:** Téglá**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Közművek:** Villany, Városi víz**Telek területe:** 5061 m²**Alapterület:** 1650 m²**Betonút melletti:** Igen**Extrák:** Riasztó**Tetőtér beépíthető:** ---**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Pince van:** ---**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van**Bútorozottság:** ---**Min. kaució:** ---

850 000 Ft/hó | Kiskunmajsa

Kiadó - Fejlesztési terület (Projekt)

Kiadó Raktárbázis kiváló logisztikai adottságokkal!

Az Ön kapcsolattartója
Lukács Ádám
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 608 0288**
E-mail: adam.lukacs@h36.hu



Alaprajz