Igazi ritkaság, új építés a Vacsiköz szívében!



Irányár:

83 900 000 Ft

1 290 769 Ft/m²

229 939 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, 2027 júniusi átadással kínáljuk megvételre, ikerház egyik felét, amely nappali + 2 szobás.

Jellemzői:

- nettó 65 m2
- ikerház bal oldali fele
- nappali + 2 szoba
- fürdő és WC külön
- gáz cirkó
- 240 m2-es telekkel
- könnyűszerkezetes építés
- fedett gépkocsibeálló
- választható burkolatok
- START hitel igénybe vehető, 10% foglalóval

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló
Energetikai besorolás: A++
Alapterület: 65 m2
Telek területe: 240 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 8000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

83 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Igazi ritkaság, új építés a Vacsiköz szívében!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!