

Eladó családi ház Kecskemét közelében – a Mercedes gyár vonzáskörzetében.



Irányár:

89 990 000 Ft

918 265 Ft/m²

253 836 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől mindössze néhány percre, kiváló elhelyezkedéssel kínálunk megvételre egy igényes, tágas és rendkívül jól élhető családi házat, csendes, nyugodt környezetben.

Az otthon ideális választás családoknak, akik modern, kényelmes életteret keresnek nagy telekkel és kiváló infrastruktúrával.

- nappali + 3 külön nyíló szoba
- világos, amerikai konyhas nappali-étkező egy légtérben
- gépesített konyha
- Porotherm téglá építés
- műanyag nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálóval
- gáz-cirkó fűtés
- 20 m²-es fedett terasz
- 58 m²-es pince
- pincében kialakított garázs
- dupla fedett gépkocsibeálló
- 1232 m²-es, rendezett telek

Kiváló lokációjának köszönhetően gyorsan elérhető Kecskemét belvárosa, valamint a Mercedes gyár is, így akár munkavállalók számára is ideális választás lehet. Ez az ingatlan egyszerre kínál:

- nyugodt kertvárosi életérzést
- modern kényelmet
- remek megközelíthetőséget
- tágas életteret és nagy telket

Ha egy azonnal költözhető, értékálló családi otthont keres Kecskemét közelében, ezt az ingatlant érdemes megnéznie!

A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra. **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlanál:** D**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 98 m²**Telek területe:** 1232 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2003**Pince van:** Van**Pince területe:** 58 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 15000,-Ft**Extrák:** Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

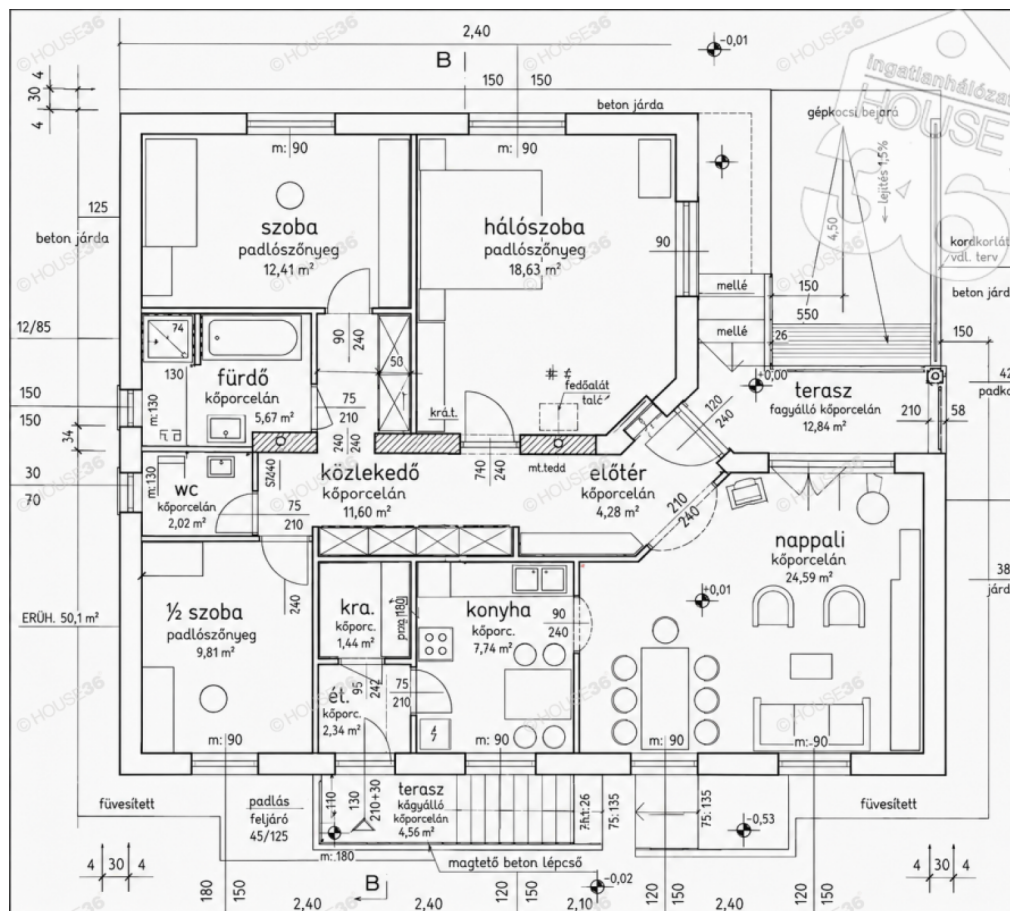
89 990 000 Ft | Kunszállás

Eladó - Ház

Eladó családi ház Kecskemét közelében – a Mercedes gyár vonzáskörzetében.



Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!