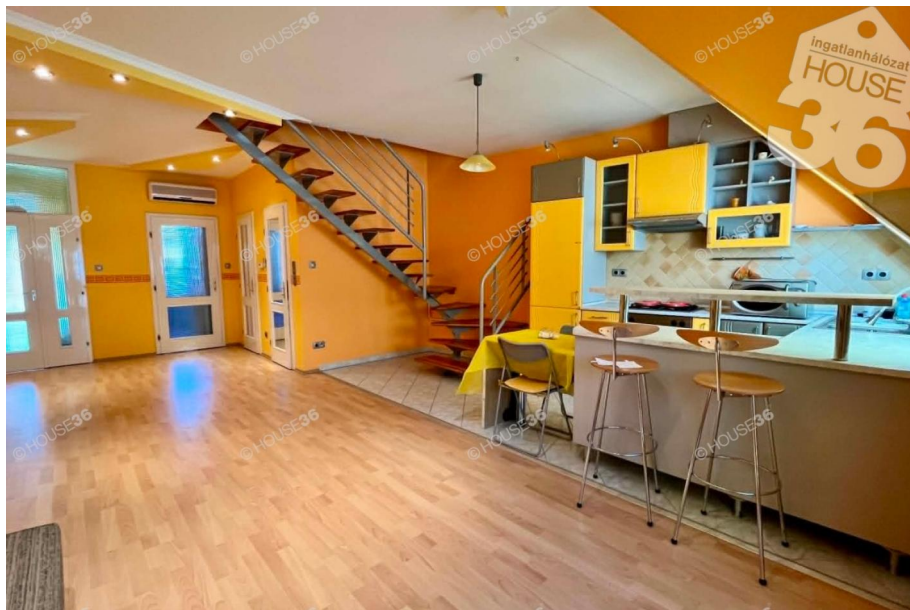


Kecskemét belvárosában lakáson belül 2 szintes nagy lakás eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

995 084 Ft/m²

208 542 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, **2.emeleti, 2 szobás, 75,27 m2-es, lakáson belül 2 szintes** lakás eladó!!

Jellemzők:

- 2002-es építés
- téglafalazat
- gáz(cirkó) fűtés
- 2 szoba
- 2 fürdőszoba
- 2 Wc
- 2 Klíma
- nyílászárók szúnyoghálóval és redőnnel ellátva
- a lakáshoz tartozik, 1 zárt udvari autóbeálló, mely a lakás árán felül további 2,5 millió forint
- központi elhelyezkedés
- bolt, iskola, óvoda, orvos, gyógyszertár a közvetlen közelben
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állók rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: 2

Alapterület: 75.27 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2002

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Eszztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 13 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 12000/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 10.000 Ft

Extrák: Klíma, Elektromos kapu, Hevederzár

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

74 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosában lakáson belül 2 szintes nagy lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz