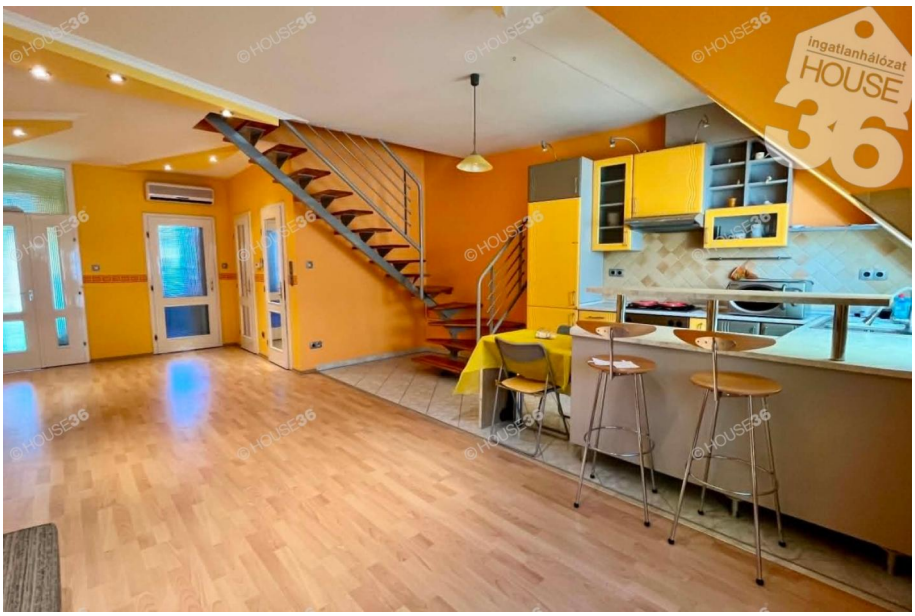
Kecskemét belvárosában lakáson belül 2 szintes nagy lakás eladó!



Irányár:

69 000 000 Ft

916 700 Ft/m²

185 484 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.26

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Dakó Ferenc
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 608 6030**
E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

***** Ár csökkenés*****
Kecskemét belvárosában, **2.emeleti, 2 szobás, 75,27 m2-es, lakáson belül 2 szintes** lakás eladó!!

Jellemzők:

- 2002-es építés
- tégla falazat
- gáz(cirkó) fűtés
- 2 szoba
- 2 fürdőszoba
- 2 Wc
- 2 Klíma
- nyílászárók szúnyoghálóval és redőnnyel ellátva
- a lakáshoz tartozik, 1 zárt udvari autóbeálló, mely a lakás árán felül további 2,5 millió forint
- központi elhelyezkedés
- bolt, iskola, óvoda, orvos, gyógyszertár a közvetlen közelben
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állok rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

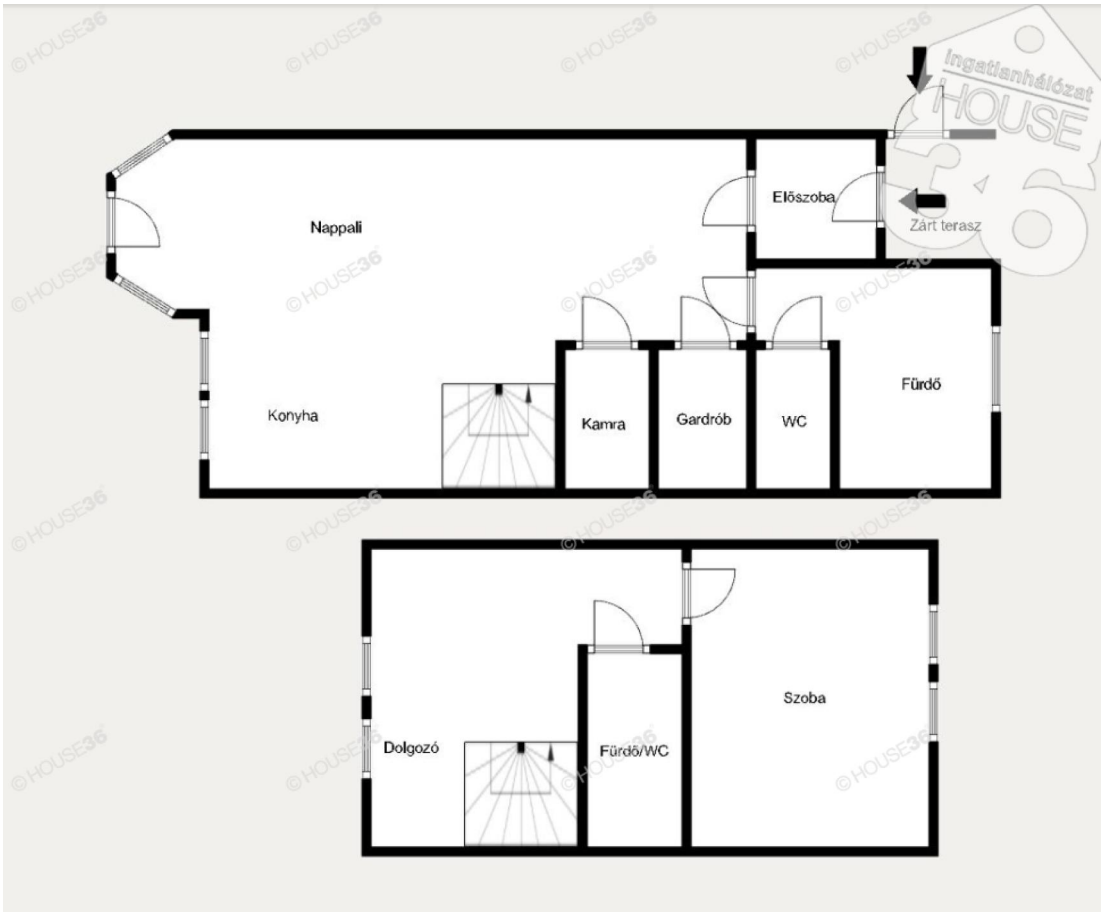
Lakás altípus	Tégla
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	C
Társasházban lévő em. száma	3
Emelet	2
Alapterület	75.27 m2
Erkély	igen
Erkélyek területe	4 m2
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	2002
Felújítás éve	2025
Pince van	---
Esztétikai felújítások	Festés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma	13 db
Közös helyiség	Van
Közös költség	12000/hó
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	10.000 Ft
Extrák	Klíma, Elektromos kapu, Hevederzár
Betonút melletti	Igen
Buszmegálló távolsága kb	200 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	500 m
Közvilágítás	Van

69 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Kecskemét belvárosában lakáson belül 2 szintes nagy lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Dakó Ferenc
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 608 6030**
E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!