

## Kecskeméten 3 szobás belvárosi családi ház eladó!



Irányár:

36 800 000 Ft

566 154 Ft/m<sup>2</sup>

102 109 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Bari Piroska**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 668 7749

E-mail: piroska.bari@h36.hu

## Leírás:

2022-ben felújított 3 szobás családi ház eladó 300 m<sup>2</sup>-es telekkel a belvárosban!

Az ingatlan otthonos, világos terekkel és praktikus elrendezéssel várja új tulajdonosát.

Jellemzők:

- 65 m<sup>2</sup> lakótér(3 szoba)
- 300 m<sup>2</sup>-es telekhányad
- gázcirkó fűtés
- összközműves
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. Az ingatlan kizárólag értékesítő által megtekinthető.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** I**Alapterület:** 65 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 300 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Saját tároló:** Van**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 15 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 150 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m

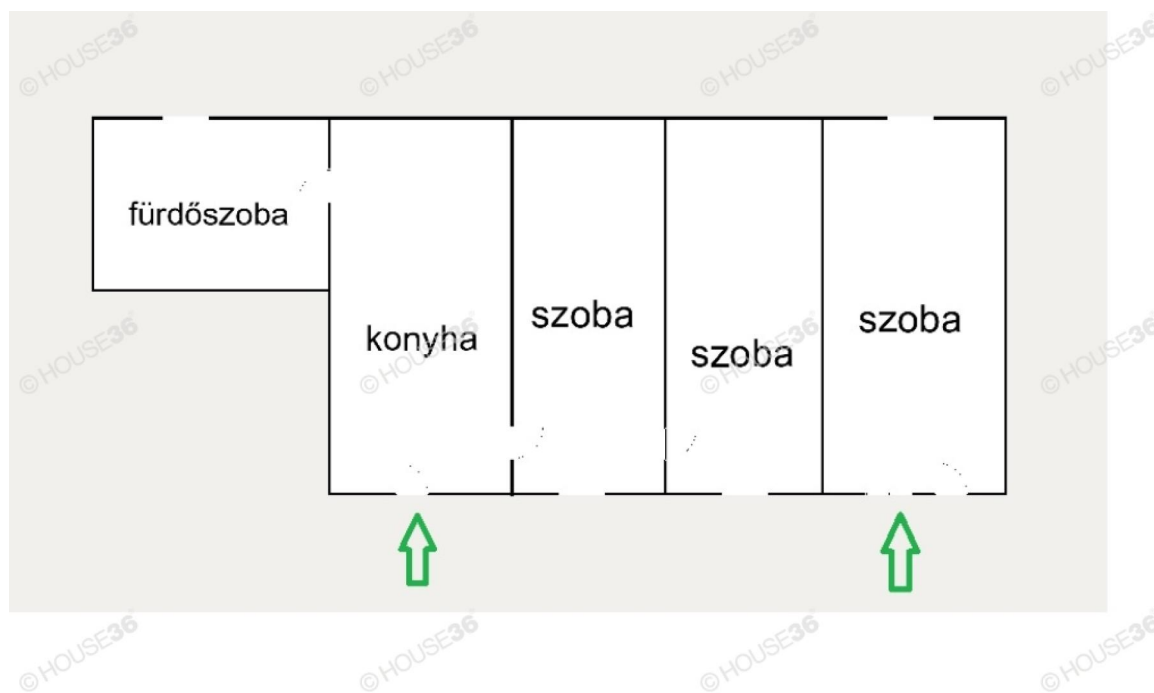
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**36 800 000 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Kecskeméten 3 szobás belvárosi családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

**Bari Piroska**

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 668 7749**E-mail: [piroska.bari@h36.hu](mailto:piroska.bari@h36.hu)

Alaprajz