

## Kecskeméttől pár percre – tágas családi otthon medencével és dupla garázzsal!



Irányár:

**66 000 000 Ft**660 000 Ft/m<sup>2</sup>**183 777 EUR**

MNB köz. árf. 2026.05.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Veligdan Gabriella**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

**Leírás:**

Eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező, nettó 100 m<sup>2</sup>-es, téglalapú családi ház csendes, nyugodt környezetben, mégis Kecskeméttől mindössze pár percre! Az ingatlan ideális választás nagyobb családok számára is, hiszen világos, tágas helyiségekkel és remek elosztással rendelkezik.

- 4 külön nyíló hálószoba, hatalmas, világos nappali
- téglalapú, nettó 100 m<sup>2</sup> lakótér
- 1400 m<sup>2</sup>-es gondozott telek, 15 m<sup>2</sup>-es terasz
- gáz-cirkó fűtés, inverteres klíma
- műanyag nyílászárók redőnyel
- 5 cm-es szigetelés, teljes villanyvezeték-csere megtörtént
- pincében található 23 m<sup>2</sup>-es garázs, különálló, 18 m<sup>2</sup>-es udvari garázs, pince a praktikus tároláshoz
- épített, 9 m<sup>2</sup>-es medence vízforgatóval
- kis fóliaház kertészkedéshez, tágas udvar, rengeteg lehetőséggel

A ház remek választás lehet azoknak, akik szeretnék a város közelében élni, mégis nyugodt, családi környezetben, nagy kerttel és kényelmes terekkel. Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget – ez az otthon személyesen még vonzóbb!

A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** E**Alapterület:** 100 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1400 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Saját tároló:** Van**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

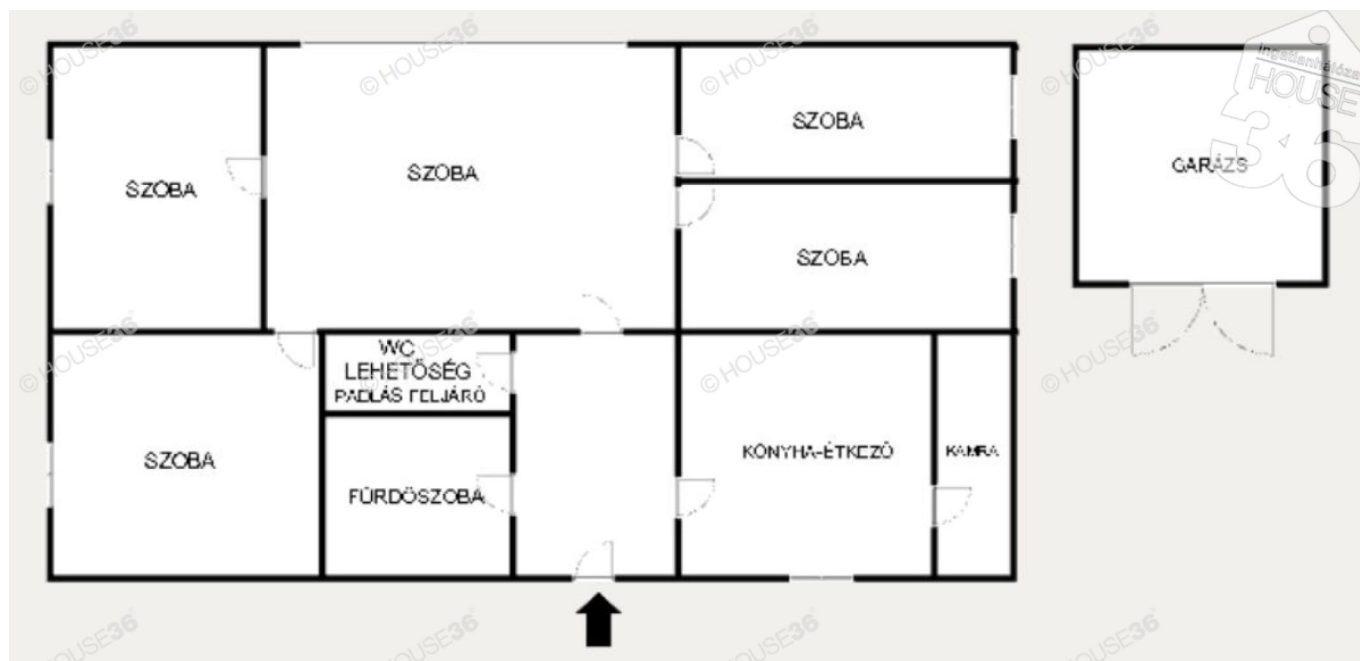
66 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

**Kecskeméttől pár percre – tágas családi otthon medencével és dupla garázzsal!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Veligdán Gabriella**  
 Vezető értékesítő ★★  
 Tel.: +36 70 415 0679  
 E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz