Helvécián családi ház eladó!



Irányár:

81 000 000 Ft

900 000 Ft/m²

221 991 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvécián a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a 90 m2-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 450 m2-es telken, beállóval. Aszfaltozott út készül hamarosan.

Egyéb paraméterek:
- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m2
- Wienerberger Porotherm X-Therm tégla (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 450 m2 -es összközműves önálló telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- klímák
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m2
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- részben módosítható tervek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!
A képek az egyik referenciaházban készültek!!!!

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Padlófűtés, Hőszivattyús, Klíma
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Alapterület	90 m2
Telek területe	450 m2
Erkély	nem
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
Extrák	Klíma
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

81 000 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

Helvécián családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 389 6761**
E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!