

Helvécián családi ház eladó!



Irányár:

81 000 000 Ft

900 000 Ft/m²

226 276 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.14

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskeméthez közel, Helvécián a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a 90 m²-es, Nappali + 3 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 450 m²-es telken, beállóval. Aszfaltozott út készül hamarosan.

Egyéb paraméterek:

- nappali + 3 szoba
- nettó 90 m²
- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 450 m² -es összközműves önálló telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- klímák
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- részben módosítható tervek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

A képek az egyik referenziaházban készültek!!!!

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégl

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús, Klíma

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 90 m²

Telek területe: 450 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

81 000 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház**Helvécián családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: **+36 70 389 6761**
E-mail: kristina.varnagy@h36.hu



Alaprajz