

**Nappali + 3 szobás, új építésű családi ház eladó Kecskeméten kivételes áron!**

Mintaházban készült kép

Irányár:

**68 900 000 Ft**984 286 Ft/m<sup>2</sup>

194 057 EUR

MNB köz. árf. 2026.07.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbynors | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Tormási Hajnalka**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

**Leírás:**

Itt a soha vissza nem térő lehetőség!!!  
Kivételes áron lehet Kecskeméten új családi háza!

Új építésű nappali + 3 szobás, 70 m<sup>2</sup>-es ikerház eladó!  
Kecskeméten új építésű, nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!  
-Nettó 70 m<sup>2</sup> - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez (A négyzetméter és az alaprajz módosítható!)

**- TÉGLA ÉPÍTÉS**

-360 m<sup>2</sup>-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz

-15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek

-Hőszivattyús padlófűtéssel

- ácsolt tetőszerkezet

- A+ energetika

-Prémium minőségű műanyag nyílászárók

-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m<sup>2</sup>-ig választható

-Fedett gépkocsibeálló (+3.000.000.-Ft)

-idő-és árgarancia

-Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!

-adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

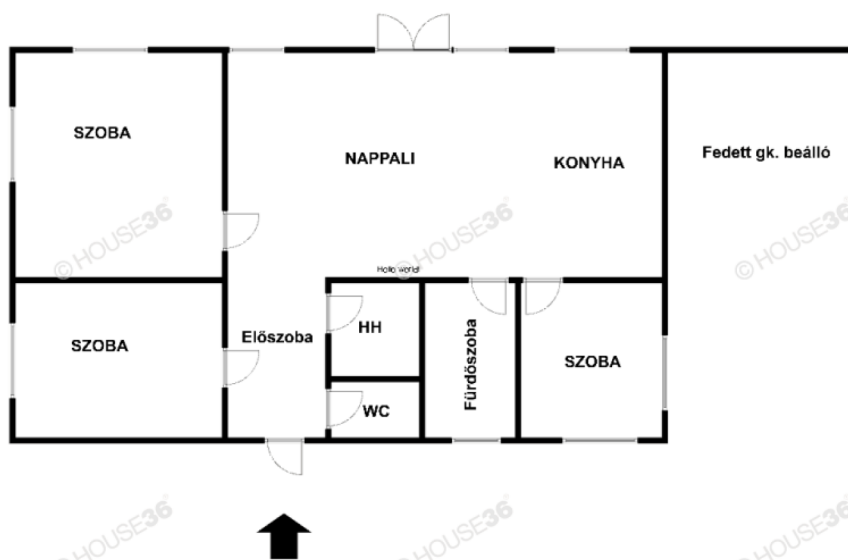
Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Nem csak házat, otthonot segíték találni!

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 70 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 360 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 1500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 3000 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**68 900 000 Ft** | Kecskemét Halasi úti hobby sor | Eladó - Ház**Nappali + 3 szobás, új építésű családi ház  
eladó Kecskeméten kivételes áron!**Az Ön kapcsolattartója  
**Tormási Hajnalka**  
Vezető értékesítő ★  
Tel.: +36 70 649 7985  
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 70 nm, 3 szoba + nappali.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz