

**Nappali + 3 szobás, új építésű családi ház eladó Kecskeméten kivételes áron!**

Irányár:

**65 900 000 Ft**941 429 Ft/m<sup>2</sup>**186 001 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.29

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbynors | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Tormási Hajnalka**

Vezető értékesítő ★

Tel.: **+36 70 649 7985**

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

**Leírás:**

Itt a soha vissza nem térő lehetőség!!!  
Kivételes áron lehet Kecskeméten új családi háza!

Új építésű nappali + 3 szobás, 70 m<sup>2</sup>-es ikerház eladó!  
Kecskeméten új építésű, nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!  
-Nettó 70 m<sup>2</sup> - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez (**A négyzetméter és az alaprajz módosítható!**)  
-360 m<sup>2</sup>-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz  
-15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek  
-Hőszivattyús padlófűtéssel  
- ácsolt tetőszerkezet  
- A+ energetika  
-Prémium minőségű műanyag nyílászárók  
-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m<sup>2</sup>-ig választható  
-Fedett gépkocsibeálló (+3.000.000.-Ft)  
-idő-és árgarancia  
-Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!  
-adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

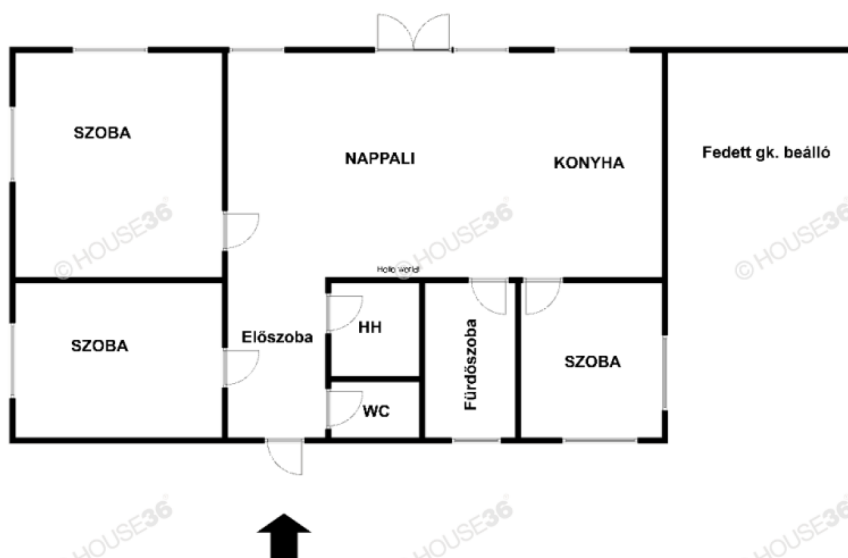
Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Nem csak házat, otthonot segíték találni!**

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 70 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 360 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 1500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 3000 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**65 900 000 Ft** | Kecskemét Halasi úti hobby sor | Eladó - Ház**Nappali + 3 szobás, új építésű családi ház  
eladó Kecskeméten kivételes áron!**Az Ön kapcsolattartója  
**Tormási Hajnalka**  
Vezető értékesítő ★  
Tel. : **+36 70 649 7985**  
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 70 nm, 3 szoba + nappali.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz