

Kecskemét kedvelt kertvárosában minden igényt kielégítő családház eladó!



Irányár:

109 900 000 Ft

1 111 336 Ft/m²

304 120 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalván, 823 m2 telken, 98,89 m2-es, nappali + 3 szobás családi ház eladó!

Jellemzők:

- 98,89 m2
- 823 m2 telek
- Könnyűszerkezetes építés
- nappali + 3 szoba
- 2012 építés
- műanyagnyílászárók, új minőségi spalettákkal
- összközmű
- beépített gépesített konyha
- beépített tágas szekrények
- 3x40A erősáram
- központi klíma
- minőségi burkolatok
- fedett dupla gépkocsibeálló, elektromos autó töltővel
- riasztó és kamera rendszer
- automata öntözőrendszer
- elektromos kapu
- 16 m2-es fűthető/hűthető melléképület
- aszfaltozott utca
- iskola, óvoda, bolt pár perc sétára

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatotban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állók rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 12 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Klíma

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Alapterület: 98.89 m2

Telek területe: 823 m2

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 20.5 m2

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2012

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 16 m2

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

109 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Kecskemét kedvelt kertvárosában minden igényt kielégítő családirház eladó!



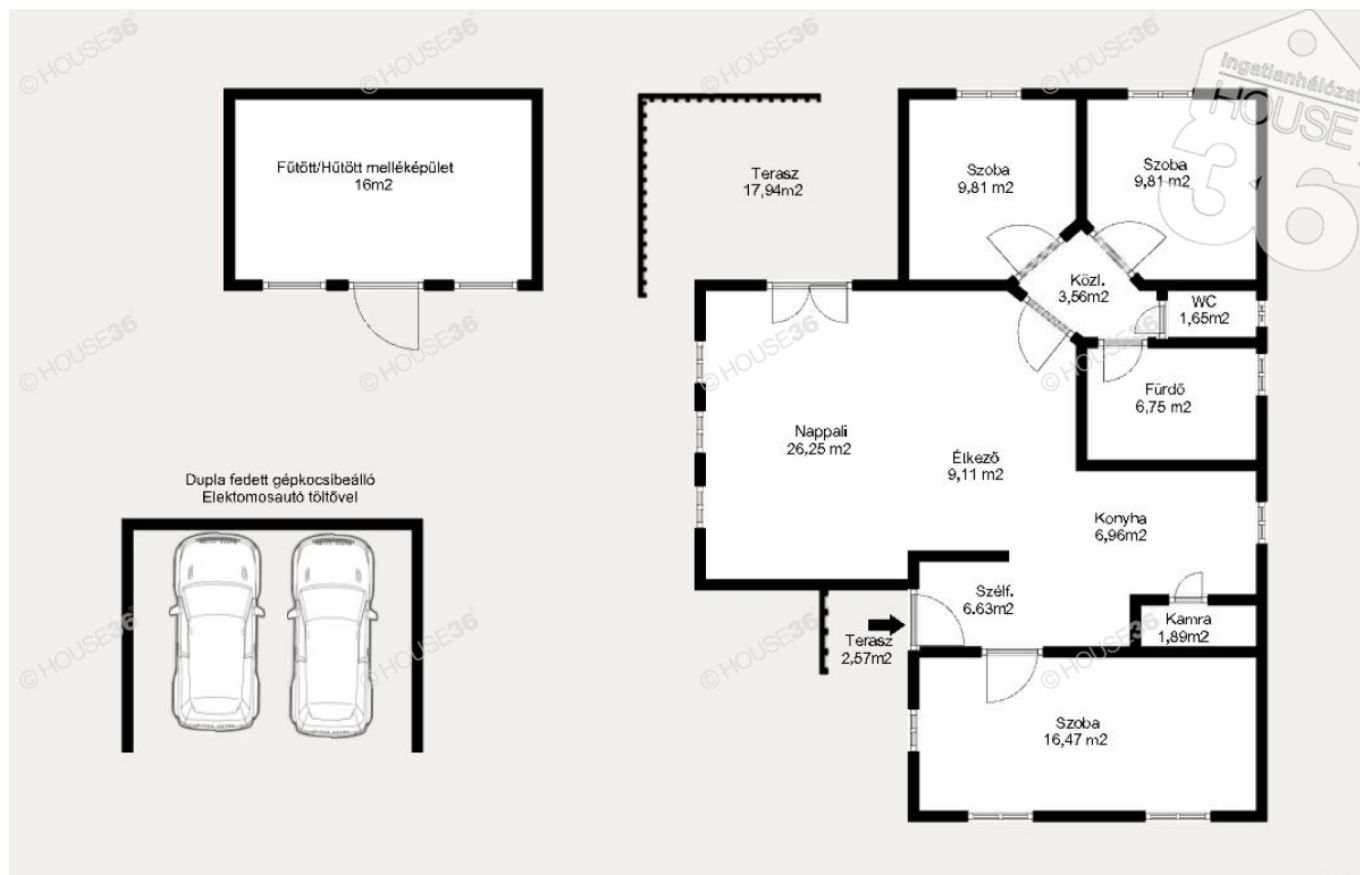
Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz